云境尚邸-深圳¦首期5万(减)¦爵士大厦¦罗湖市中心¦铁路核心关口地段(实景航拍)

代理资料

名称: 彭海峰 Jacky
职位: 投資部高級經理
移动电话 (WhatsApp): (852) 68102577
预约参观电话:
公司名称: 大灣區地産
公司电话:

关于我们: 本人於廣東省擁有21年土地測量經驗，並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見，歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

楼盘资料

标题: 云境尚邸-深圳¦首期5万(减)¦爵士大厦¦罗湖市中心¦铁路核心关口地段(实景航拍)

楼盘介绍: 深圳关内罗湖红本商品房《云境尚邸》爵士大厦罗湖城芯繁华商圈
约38-80㎡奢装现房住宅 限量发售户型方正，采光效果佳。
38㎡－41㎡:1房1厅1卫 50㎡－71㎡:1房2厅1卫 61㎡: 2房2厅1卫
57㎡-80㎡: 3房2厅1卫 【核心卖点】
罗湖中心，万象城旁，地铁国贸E出口前行280米 四地铁(1/2/3/9号线)，三商圈(人民南、东门及蔡屋围商圈)，三口岸(文锦渡、罗湖、莲塘口岸) 超2300万㎡旧改焕新罗湖，华润、京基、益田等名企抢先布局。学校:罗湖小学、罗湖高级中学初中部。 【基础信息】 层数：19层
层高：3.3米 梯户比：5梯20户；17-18楼5梯18户 装修标准：精装交房
产权年限：70年(宗地号H106-0009) 竣工时间：2006年12月22日
交楼时间：2021年3月31日前 可售套数：116套
停车位数量：三层地下车位约350个。 【产品】
5梯20户、地下三层车库
面积约38-41-57-80㎡一至三房，户型方正，采光效果佳。
【商业配套】 罗湖万象城、国贸、天虹、地王大厦、茂业奥特莱斯、金光华广场、东门商业步行街。 【医疗配套】 深圳市中医院、深圳市罗湖区人民医院、深圳市人民医院（第一门诊部）。 【交通配套】
①地铁：1、2、3、9号线；在建地铁5号线西延线（预计2025年开通）

②口岸：罗湖、文锦渡、莲塘口岸 ③城市主干道：深南大道、滨河大道 ④铁路：深圳站 【罗湖旧改】 ①京基蔡屋围旧改：根据规划，蔡屋围片区将打造成金融商业核心区，拆迁面积30万平米，总建面267万平米。 ②华润湖贝旧改：根据规划，湖贝项目整体总建面为220万平米，是未来全球千万人口发达城市主城区屈指可数的巨型都市综合体。八大必买价值 【旧改价值】超2300万㎡旧改焕新罗湖，华润、京基、益田等名企抢先布局，坐享旧改红利。 【交通价值】五地铁三口岸、双城市动脉交互，实现1小时交通圈，便捷通达粤港 【精装价值】约38-80㎡住宅，奢装交付，全屋欧派高端定制家私及厨具，科勒卫浴，悦享精致生活。 【健康保障】格力中央空调，知名品牌智能新风系统，多维度守护家的清新，开启绿色健康生活。
【现房价值】总价2字头起城央奢装现房，即买即收租，自住投资两不误 【学区价值】罗湖小学、罗湖高级中学初中部学区房，超30年公立底蕴学府，让孩子的起步与优越同步。 【地段价值】罗湖中心区万象城旁，立足城芯优越地段，汇聚消费及人流，争当地段赢家。 【配套价值】多个醇熟商圈交汇，国际高端生活配套一应俱全，出门即享繁华。

楼盘摘要:	云境尚邸,深圳云境尚邸,深圳楼盘
索取最新价钱表:	(852) 68102577
索取平面圖:	(852) 68102577
即时预约睇楼:	(852) 68102577

楼盘资料

盤源:	代理盘
物业类别:	分层洋房
新盘/二手盘:	新盘
楼盘状况:	出售
金额:	HKD 2,500,000
建筑面积(平方尺):	419 ft
房间:	1
浴室:	1
楼盘编号:	RF629850
刊登 / 更新日期:	11.12.2021

物业地址

地区:	粤港澳大湾区
区域:	深圳
街道:	嘉宾路4018号
屋苑 / 大厦:	云境尚邸-爵士大厦-深圳楼盘

楼盘及公共设施

车位:	有
楼盘设施:	客厅, 饭厅

屋苑或大厦设施: **24小時保安**