碧桂园潼湖凤鸣湾花园_惠州¦首期3万(减)¦香港高铁60分钟直达¦香港银行按揭

代理资料

名称: 王之琳 GiGi
职位: 高級客戶經理
移动电话 (WhatsApp): (852) 68102770
预约参观电话:
公司名称: 大灣區置家興業
公司电话:
关于我们: 我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

楼盘资料

标题: 碧桂园潼湖凤鸣湾花园_惠州¦首期3万(减)¦香港高铁60分钟直达¦香港银行按揭

楼盘介绍: 碧桂园潼湖凤鸣湾花园是碧桂园集团产城融合标杆项目，为广东省首批科技小镇示范单位，地处深莞惠腹地，毗邻东莞，距深圳龙岗50公里，惠州城区20公里。项目区位优越，武深、潮莞、博深、河莞惠四大高速环绕，莞惠城轨、赣深高铁横贯，畅享深莞惠“ 半小时经济生活圈 ”。潼湖科技小镇坐落于被誉为“ 广东矽谷 ”的潼湖生态智慧区，潼湖生态智慧区担纲粤港澳国家战略主要力量，依托广东淡水湖泊-55平方公里潼湖湿地优越生态资源，以“ 一环、双核、四圈层、多园 ”的空间布局，打造国家绿色生态城市示范区、广东高端创新要素集聚地、大珠三角融合发展先行区。潼湖科技小镇由碧桂园创新小镇和潼湖科学城组成，以物联网、大数据为核心产业，打造科技创新产业新城。同时，秉承立体城市、垂直绿化、TOD开发模式、创客空间、智慧城市等城市前沿开发理念，打造未来城市榜样。 9月28日，碧桂园集团产城融合标杆项目潼湖科技小镇一期正式开园。当天， 英唐智控、华力特电气、哈尔滨工业大学、科技部国家众创空间等27家物联网科技企业和创新载体进驻，共同打造物联网生态圈和智慧科技小镇。通过持续的运营，预计在两年内，将导入5000名高科技人才、引进70家企业；在五年后，将导入40000名高科技人才、引进400家企业；在八年后，将导入150000名高科技人才、引进1600家企业；实现全产业链的协同发展，具备国际影响力，成

为全球物联网和智能控制产业的创新高地。

周边设施:
交通:323路公交：起松山工业园，途径仲恺中学、仲恺汽车站，终点为山陂村。自英光村委站，步行900米至项目。 331路公交：起点仲恺汽车站，终点点为山陂村。自英光村委站，步行900米至项目。轨道：①莞惠城际（已开通）：莞惠城际沥林北站距离小镇仅约5 公里，从沥林北站出发，可在东莞西站（望洪站）转乘穗莞深城轨（已开通），往北可前往广州北站、白云机场，往南可抵达深圳机场，直通广深；

幼儿园:凤鸣湾规划自带超2600㎡的幼儿园

中小学：英光学校、新星学校、谢岗学校

综合商场：沥林英光市场、东莞谢岗广场、桥头广隆及上悦汇；共享创新小镇组团一期约100000㎡商业配套，商业整体分期开发运营，首期规划约20000㎡。科技小镇R26;凤鸣湾规划自带超8000㎡肉菜市场，便利生活体验。

医院：距离谢岗人民医院约7km，医院总占地面积213亩，总投资4亿多元，按三级甲等规模建设，就医便利。临近惠州中心医院仲恺分院，三级甲等医院，2020年6月已启用。

银行/ATM：农信社、建设银行

邮局/快递：邮政储蓄

楼盘摘要:	碧桂园潼湖凤鸣湾花园,惠州碧桂园潼湖凤鸣湾花园,惠州楼盘
索取最新价钱表:	(852) 68102770
索取平面圖:	(852) 68102770
即时预约睇楼:	(852) 68102770

楼盘资料

盤源:	代理盘
物业类别:	分层洋房
新盘/二手盘:	新盘
楼盘状况:	出售
金额:	HKD 900,000
建筑面积(平方尺):	807 ft
房间:	2
浴室:	1
楼盘编号:	RF648056

刊登 / 更新日期: 19.05.2021

物业地址

地区: 粤港澳大湾区
区域: 惠州
街道: 仲愷高新區瀝林鎮英光村
屋苑 / 大厦: 碧桂园潼湖凤鸣湾花园-惠州楼盘

楼盘及公共设施

车位: 有
楼盘设施: 地库, 家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 健身室, 24小時保安, 游乐场