

## 广州越秀星汇城TOD|首期5万(减)|香港高铁45分钟直达，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 陳詩雅 Grace  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 91255226

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區創投

公司电话:

关于我们:

我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 广州越秀星汇城TOD|首期5万(减)|香港高铁45分钟直达，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 广州越秀星汇城TOD

位于广州中新知识城门户，黄埔区镇龙地铁站C出口，距离地铁口约16米，是广州距离地铁最近的项目。该项目由广州地铁、越秀地产、科学城集团三巨头联袂打造，成就广州本土超强品牌背书。越秀TOD·星汇城以TOD4.0模式进行开发，打造4331立体交通路网，是真正的站城一体社区。商圈配套方面，从项目出发可以到达六大CBD级区域商圈。项目自身配套齐全，自身配近5000方商业体量、图书馆、政务中心、生鲜市场等。盖上居住、盖下交通、盖旁休闲娱乐，为当代都市人群打造真正乐活的前沿城市生活范本。项目全盘容积率为2.1，区内最低密，舒适宜居。

交通：【轨道交通】镇龙站已接入地铁14号线知识城支线，地铁21号线快线，未来将接入穗莞深城际及远期地铁27号线、有轨电车HP8；

【公共交通】370路康大路口站；

幼儿园：增城实验学校幼儿园；社区内18班幼儿园

中小学：项目紧邻增城实验学校，涵盖幼儿园、小学、初中、高中（国际）十五年一贯制高端民办寄宿制；社区内24班小学

综合商场：好又多购物广场、美佳购物广场、绿地缤纷城等

医院：知识城南方医院、中大肿瘤防治中心、恒建质子肿瘤医疗机构、

萝岗红十字医院

银行/ATM：中国邮政储蓄银行、中国工商银行、农村商业银行、华夏银行

邮局/快递：中国邮政牛仔城支局

楼盘摘要: 越秀星汇城TOD,广州越秀星汇城TOD,广州楼盘

索取最新价钱表: (852) 66908274

索取平面圖: (852) 66908274

即时预约睇楼: (852) 66908274

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 1,770,000  
建筑面积(平方尺): 871 ft  
房间: 3  
浴室: 1  
楼盘编号: RF612476  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 广州  
街道: 知識城鎮龍地鐵站C出口  
屋苑 / 大厦: 越秀星汇城TOD - 广州楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场