

## 金地天河峰睿-广州|首期5万(减)|@6780蚊呎|香港高铁45分钟直达|香港银行按揭



### 代理资料

名称: 蘇碧婷 Gillian  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 66124352

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區資產管理

公司电话:

关于我们:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 金地天河峰睿-广州|首期5万(减)|@6780蚊呎|香港高铁45分钟直达|香港银行按揭

楼盘介绍: 金地天河峰睿位处天河奥体西板块，位于广州发展第三中轴与城市东西大动脉广园路交界，生活便利与城市发展双重叠加，占据3地铁 3高速 3主干道成熟路网，捷达串联各区枢纽，金融城、琶洲、珠江新城。以精致约97-130㎡现代精致空间，超低容积率规划，阔绰四房起步，大尺度生活排场，收揽城市精粹，大开间客厅、宽景阳台、多开间向南、步入式主卧套间。打造广州无接触智能化社区，入户人脸识别，一个微笑一个点头，全程零接触的优雅归家动线；电梯间紫外线消杀系统，全方位守卫健康每一程；机器人配送、智能快递柜等。

交通：3地铁+3高速+3主干道成熟路网，捷达串联各区枢纽，到金融城、琶洲、珠江新城。“3地铁”环绕

21号线棠东站；约1.5公里：4号线和21号交汇站黄村站

19号线广氮站（规划中）；东知快线、23号线（新增，规划中）

“三横两纵三高速快速路网”

3高速公路：华南快速干线、广州环城高速、沉海高速广州支线

3城市主干道：车陂路、科韵路、广园路

幼儿园：小区自建幼儿园、雅心幼儿园

中小学：奥林匹克中学（省一级）、东圃中学（省一级）、广州市第113中学（省一级）、泰安中学、博雅小学、骏景小学、泰安小学、泰安中学、骏景中学

大学：暨南大学、华南理工大学

综合商场：（优托邦奥体店、天河城东圃店、沃尔玛、麦德龙、太古汇、万菱汇、正佳广场、天环广场、天河城百货等）

医院：广州中医医院（三甲）、南方医科大学附属第三医院（三甲）、中山大学附属第三医院（三甲）、天河区人民医院

银行/ATM：中国农业银行、中国工商银行、中国银行、中国建设银行

楼盘摘要: 金地天河峰睿,广州金地天河峰睿,广州楼盘

索取最新价钱表: (852) 66124352

索取平面图: (852) 66124352

即时预约睇楼: (852) 66124352

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: HKD 7,081,000  
建筑面积(平方尺): 1044 ft  
房间: 3  
浴室: 2  
楼盘编号: RF214014  
刊登 / 更新日期: 10.06.2021

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 广州  
街道: 天河廣州市天河區健明五路  
屋苑 / 大厦: 金地天河峰睿-广州楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 地库, 家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 健身室, 24小時保安, 游乐场