

## 江門朗基香醍灣，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 王之琳 GiGi  
職位: 高級客戶經理  
移動電話: (852) 68102770  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區置家興業  
公司電話:

關於我們: 我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 江門朗基香醍灣，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 江門朗基香醍灣

物業類別: 普通住宅, 商業項目特色: 品牌地產建築類別: 塔樓裝修狀況: 毛坯  
產權年限:

普通住宅: 70年 商業: 40年

開發商: 江門市連展物業管理有限公司

樓盤地址: 江海區江海五路與連海路匯合處，連海路西側

小區規劃

佔地面积: 31910 m<sup>2</sup> 建築面积: 79588 m<sup>2</sup> 容積率: 2.50 綠化率: 36%

停車位: 共752個停車位，其中地上193個，地下781個 樓棟總數: 5棟

總戶數: 700戶 物業公司: 朗基物業 物業費: 2.4元/m<sup>2</sup>·月

物業費描述: 2.4元/m<sup>2</sup>

樓層狀況: 2#、3#、5#、6# 34層，4# 33層

### 樓盤摘要:

朗基香醍灣, 江門朗基香醍灣, 江門樓盤

### 索取最新價單表:

(852) 68102770

### 索取平面圖:

(852) 68102770

即時預約睇樓: (852) 68102770

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分层洋房  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 700,000  
建築面積(平方尺): 893 ft  
房間: 2  
浴室: 1  
樓盤編號: RF635455  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 江門  
街道: 江海區江海區江海五路與連海路  
屋苑 / 大廈: 朗基香醍灣 - 江門樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場