

## 佛山美的世茂滨江壹号，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 黃思朗 Jason  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 68102740  
(WhatsApp):  
预约参观电话:  
公司名称: 大灣區置業  
公司电话:  
关于我们:

本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 佛山美的世茂滨江壹号，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 佛山美的世茂滨江壹号

美的世茂滨江壹号项目地块占地73831.21m<sup>2</sup>，建筑面积361072.44 m<sup>2</sup>。定位为CBD江景科技住宅，由13栋住宅、1栋写字楼、配套的幼儿园和沿街配套商铺组成。整体建筑风格为现代时尚风格，凸显了高端住宅的品质感和豪宅感。项目绿化率为35%，容积率为3.5，规划户数为2094。项目周边约500m范围内，万达广场（即将开业）、顺德双馆（规划中）、史努比缤纷世界、一河两岸生态走廊等城市级黄金配套环伺，焕新生活享受。项目是顺德首座5M滨江智慧社区，通过“美的5M体系”的加持，将智能化科技引入生活。构建智能家居体系，体验未来式便捷生活。四位一体智能门锁，联动灯光与摄像头不仅让归家更加安全便捷，而且能够时刻掌握家人归家状态。项目周边配有顺峰文化艺术乐园、史努比缤纷世界、新城市政公园、一河两岸城市生态走廊，一江双岛，10公里长的滨江公园长廊、1200米宽的南向江景、140万方的顺风岛、大汕岛双岛景观、金凤凰景观轴等。

占地面积：36065.15m<sup>2</sup> 建筑面积：695731.88m<sup>2</sup> 产

权：普通住宅：37年 户数：1748户 容积率：6.2 绿化率：62% 开发商：

佛山市顺德区宝弘房地产开发有限公司

物业公司：美的物业

樓盤摘要: 美的世茂濱江壹號,佛山美的世茂濱江壹號,美的世茂濱江一號,佛山美的世茂濱江一號,佛山樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

即時預約睇樓: (852) 68102740

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分层洋房  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 1,780,000  
建築面積(平方尺): 1108 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF264588  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 佛山  
街道: 順德大良南江社區德勝西路2號  
屋苑 / 大廈: 美的世茂濱江壹號 - 佛山樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場