

## 广州中海观云府，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 蘇碧婷 Gillian  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 66124352  
(WhatsApp):  
预约参观电话:  
公司名称: 大灣區資產管理  
公司电话:  
关于我们:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 广州中海观云府，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 广州中海观云府

物业类别: 普通住宅,住宅底商项目特色: 品牌地产地铁沿线豪华居住区  
景观居所建筑类别: 塔楼装修状况: 带装修,公共部分带装修产权年限:  
普通住宅:70年住宅底商:50年  
开发商: 广州中海盛安房地产开发有限公司  
楼盘地址: 海珠湾·南洲地铁站旁  
小区规划  
占地面积: 33999 m<sup>2</sup>建筑面积: 164832 m<sup>2</sup>容积率: 6.26 绿化率: 30%  
停车位: 总车位1147个,地上车位114个,地下车位1033个楼栋总数:  
3栋总户数: 944户物业公司: 中海物业物业费: 5.3元/m<sup>2</sup>·月  
物业费描述: 5.3元/m<sup>2</sup>/月  
楼层状况: 共三栋楼,每栋均是4梯6户(高速电梯)

楼盘摘要: 中海观云府,广州中海观云府,广州楼盘

索取最新价钱表: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

即时预约睇楼: (852) 66124352

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 4,500,000  
建筑面积(平方尺): 925 ft  
房间: 3  
浴室: 2  
楼盘编号: RF129850  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 广州  
街道: 海珠南洲南洲地鐵站  
屋苑 / 大厦: 中海观云府-广州楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场