珠海香麓湾，首期5万(减)，现楼发售，香港银行按揭，最新价单

代理资料

名称: 王之琳 GiGi
职位: 高級客戶經理
移动电话 (WhatsApp): (852) 68102770
预约参观电话:
公司名称: 大灣區置家興業
公司电话:

关于我们: 我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

楼盘资料

标题: 珠海香麓湾，首期5万(减)，现楼发售，香港银行按揭，最新价单

楼盘介绍:

珠海香麓湾

香麓湾在打造过程中，充分利用原生态自然资源，依托珠海凤凰山，还有那片28公里纯美海岸线，让建筑间的距离顺应自然肌理，最大程度地去布局山海景观建筑。项目以0.97超低容积率造就的天地，超宽栋间距，最大程度地延伸建筑间的距离，带来更好的采光，具有很强的归属感和聚合力。从视野到心理，尽显宽阔格局。

香麓湾项目净用地面积2.45万㎡，其中建筑占地面积0.71万㎡，景观总占地面积1.74万㎡，占比达到71%。根据建筑的分布排列，采用严格的分区管理，设置3个地下车库出入口，主要景观带实现人车分流。

占地面积：20133.2㎡
建筑面积：48992.36㎡
产 权：70
年户 数：111户
容 积 率：0.973
绿 化 率：42%
开 发 商：珠海景泽房产有限公司
物业公司：金地物业

楼盘摘要: 香麓湾,珠海香麓湾,珠海楼盘

索取最新价钱表:	(852) 68102770
索取平面圖:	(852) 68102770
即时预约睇楼:	(852) 68102770

楼盘资料

盤源:	代理盘
物业类别:	别墅
新盘/二手盘:	新盘
楼盘状况:	出售
金额:	\ 7,800,000
建筑面积(平方尺):	2346 ft
房间:	4
浴室:	4
楼盘编号:	RF651129
刊登 / 更新日期:	01.01.2023

物业地址

地区:	粤港澳大湾区
区域:	珠海
街道:	珠海市香洲區神前路6號
屋苑 / 大厦:	珠海香麓湾-珠海楼盘

楼盘及公共设施

车位:	有
楼盘设施:	地库, 私人泳池, 家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 工人房, 露台, 花园, 天台, 饭厅, 平台
屋苑或大厦设施:	游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场