深圳深铁珑境花园一期，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

代理资料

名称: 蘇碧婷 Gillian
职位: 高級客戶經理
移动电话 (WhatsApp): (852) 66124352
预约参观电话:
公司名称: 大灣區資產管理
公司电话:

关于我们: 我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

楼盘资料

标题: 深圳深铁珑境花园一期，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

楼盘介绍:

深铁珑境花园第一期

位于深圳市龙华区地铁4号线龙胜站，总建面约48万㎡，占地约111万㎡。作为深铁置业首献龙华的「境」系作品，该项目集宽景住宅、精粹商业、生态景观和全龄教育于一身，是一座综合体项目。深铁珑境第一期的容积率约为2.06，采用「一环两轴六组团」园林规划，打造了低密住区。该计画实施人车分流、动静分区和开放式格局，同时也融入了四重智慧科技，为居民提供全时全位的美好生活体验。首批推出的房型包括建面约180㎡的4房复式洋房及建面约110-147㎡的3房至4房小高层，周边还设有18班幼儿园及36班九年一贯制学校。

占地面积：111000㎡
建筑面积：480000.0㎡
容积率：2.06
绿化率：34%
物业公司：深圳地铁物业管理发展有限公司
物业费：3.9元/㎡·月
停车位：426个
停车位描述：一期约424个停车位，车位配比1：1.23
楼层状况：工程分两期开发，第一期为地铁上盖小高层及洋房，第二期为高层住宅。第一期共344套，其中包含80套的约180㎡的洋房产品及264套约110-147㎡的小高层产品

楼盘摘要:	深铁珑境花园一期,深圳深铁珑境花园一期,深圳楼盘
索取最新价钱表:	(852) 66124352
索取平面圖:	(852) 66124352
即时预约睇楼:	(852) 66124352

楼盘资料

盤源:	代理盘
物业类别:	分层洋房
新盘/二手盘:	新盘
楼盘状况:	出售
金额:	\ 6,600,000
建筑面积(平方尺):	1180 ft
房间:	3
浴室:	2
楼盘编号:	RF512919
刊登 / 更新日期:	24.11.2023

物业地址

地区:	粤港澳大湾区
区域:	深圳
街道:	龍華龍華街道龍華和平路潛龍曼海寧花園
屋苑 / 大厦:	深铁珑境花园一期-深圳楼盘

楼盘及公共设施

车位:	有
楼盘设施:	家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅
屋苑或大厦设施:	游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场