惠州华廷瑞府，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

代理资料

名称: 陳卓文 Jay
职位: 高級客戶董事
移动电话 (WhatsApp): (852) 68102730
预约参观电话:
公司名称: 大灣區物業
公司电话:
关于我们: 本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作， 加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

楼盘资料

标题: 惠州华廷瑞府，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

楼盘介绍:

惠州华廷瑞府

华廷深耕仲恺24载，秉持“建筑艺术人生”的发展理念，执着追求卓越，探索完美品质与实用相融的建筑新标准；华廷延续城市探索家精神，以5年匠心精磨产品及内涵，成就华廷瑞府城市进阶著作，再次焕新城市生活理想。

华廷瑞府位于深莞惠都市圈核芯、大湾区价值高地——仲恺高新区，紧靠高新产业圈，TCL等名企环绕中芯；同时项目周边优教集萃，市政、健康配套齐全，多繁华商圈环伺，休闲娱乐一站式服务，全方位满足业主生活之需。【枢纽中心 1站入莞 2站抵深】项目位于仲恺几何中芯，坐拥1高铁、2城轨、5高速等，无缝链接多条城市主干道，畅享湾区融城生活

赣深高铁：途径东莞南站、深圳光明城、深圳北站，项目经仲恺站18分钟直达深圳

莞惠城轨：通达东莞城区及惠州火车站，项目距陈江南站仅1.5公里，约20分钟直达东莞松山湖，30分钟通勤深莞惠

深惠城轨（规划中）：途径深圳龙岗、深圳龙华、深圳西丽抵达深圳前海，未来30分钟即达深圳

五高速：广龙、甬莞、武深、长深、河莞惠五大高速交互连通，高效串联深圳、东莞

名校为邻 教育主场成就精英未来

家门口即校门口，仲恺第十小学（已开学），与项目仅一墙之隔，无忧接送，孩子每天多睡一小时；项目周边还汇聚华阳学校、仲恺第九学校、仲恺中学初中部（省一级学府）等众多优质教育资源，让孩子轻松赢在起跑线。
大师执笔 围合式空间 构筑意境生活
联合国内顶尖设计院——华阳国际，从“景观优先”居住特点出发，以大尺度庭院为中心采用围合式建筑布局，建筑错落排布，为业主带来最大化绿色空间、最优化居家私密性、最佳景观视野体验及最佳通风采光，为室内引入自然光影，光影变化之间，予以建筑生动的灵魂，匠造不朽生活。
光影艺术园林 交织美学生活
以光影的灵动为设计原点，将几何线条之美融入园林空间打造，重塑自然意境；以时光花园、光影艺术廊桥、星球乐园、主题式全龄架空层等进行艺术化布局串联，营造沉浸式的光影艺术美学生活体验。
占地面积：22800㎡
建筑面积：122600.0㎡
容积率：3.58
绿化率：30%
地上车位：50个
地下车位：851个
楼栋总数：8栋
总户数：749户
物业公司：龙湖物业服务集团有限公司
物业费：2.8元/㎡·月
停车位：共901个停车位，其中地上50个，地下851个，车位配比为1:1.20。
供电：民用电
供水：民用水

楼盘摘要: 华廷瑞府,惠州华廷瑞府,惠州楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

即时预约睇楼: (852) 68102730

楼盘资料

盤源:	业主盘
物业类别:	分层洋房
新盘/二手盘:	新盘
楼盘状况:	出售
金额:	\ 820,000
建筑面积(平方尺):	840 ft
房间:	2

浴室:	1
楼盘编号:	RF711130
刊登 / 更新日期:	26.11.2023

物业地址

地区:	粤港澳大湾区
区域:	惠州
街道:	仲愷區陳江陳江大道南43號
屋苑 / 大厦:	华廷瑞府-惠州楼盘

楼盘及公共设施

车位:	有
楼盘设施:	客厅, 露台, 饭厅
屋苑或大厦设施:	游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场