东莞碧桂园大运上城，首期5万，香港银行按揭，最新价单

代理资料

名称: 陳卓文 Jay
职位: 高級客戶董事
移动电话 (WhatsApp): (852) 68102730
预约参观电话:
公司名称: 大灣區物業
公司电话:

关于我们: 本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作， 加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

楼盘资料

标题: 东莞碧桂园大运上城，首期5万，香港银行按揭，最新价单

楼盘介绍:

东莞碧桂园大运上城
碧桂园·大运上城是地处凤岗大运新城腹地，直线距离深圳龙岗中心约5.2公里，直线距离深圳地铁东延线10号线官井头站(规划中)约200米，3站到达大运中心，无缝接驳深圳地铁16号线、3号线，直达深圳CBD。项目处于龙平大道正处于头排的位置，周边多达12块商业用地，未来将打造凤岗官井头商业新中心。项目规划建筑面积约73-100m²带装修3-4房，建面约100㎡创新户型，可做4房，适合刚需客户。
深圳人的大运上城
从地图上看，凤岗三面临深，深深嵌入深圳版图中，横踞于龙岗与龙华两个大区之间！比深圳的有些地方更近深圳腹部中心！形似心脏，被深圳观澜、平湖、横岗、大运、龙岗中心城包围！
碧桂园・大运上城直线约5.2公里到龙岗中心，比住在龙岗的小伙伴，都更近龙岗中心！直线距离约30公里福田中心，更是“ 深圳二环 ”中房价超性价比的区域！
约200米官井头地铁站
在深圳，离地铁口近，意味着去各个地方都很近。而且在大城市置业，靠近地铁口的物业，资产资产以及未来的二手流通，肯定是更高的！
项目直线距离约200米即深圳地铁东延线10号线官井头站（规划中），3站到达大运中心，无缝衔接驳深圳地铁16号线、3号线，约13站到福田岗厦北，直达深圳CBD！

如果选择自驾，项目到深圳的交通同样非常方便，门口就是龙平大道，北有深圳外环高速，纵向有丹坪快速、武深高速，到达深圳罗湖、福田、龙岗各区都非常方便！
旧改加持，大道头排资产
城市的发展其实就是沿着主干道两侧去发展的，而主干道的头排位置，就是这座城市的封面资产，永远都属于是含金量高的核心地段。就像深圳的深南大道，腾讯、深圳大学都在它两边、东莞的东莞大道从旗峰山一路到南城的国贸汇一城CBD。
而项目正处于龙平大道正处于头排的位置，周边多达12块商业用地，超多商业体，建凤岗官井头商业新中心，并且旧改就是城市发展的未来，整个片区规划了将近84万平，城市焕新，一触即发！
醇熟配套，王炸产品
对于深圳人来说，学校的资源同样重要，项目附近规划将近24所学校，而且碧桂园大运上城，自带规划幼儿园。且项目直线约800米，即益田小学，直线距离约500米，规划建设公办九年一贯制学校，更力争2025年秋季入学。在不久的将来碧桂园业主的在项目附近就能享受到优质教育资源，家长接送也更安心。
占地面积：36000㎡
建筑面积：136800㎡
容积率：3.78
绿化率：25.2%
总户数：1032户
物业公司：碧桂园生活服务集团股份有限公司东莞塘厦分公司
停车位描述：共有车位1093个，车位比1：1
楼层状况：约1032户，主力打造建筑面积约73-100㎡装修三四房。

楼盘摘要:	碧桂园大运上城,东莞碧桂园大运上城,东莞楼盘
索取最新价钱表:	(852) 68102730
索取平面圖:	(852) 68102730
即时预约睇楼:	(852) 68102730

楼盘资料

盤源:	代理盘
物业类别:	分层洋房
新盘/二手盘:	新盘
楼盘状况:	出售
金额:	\ 1,900,000
建筑面积(平方尺):	860 ft
房间:	3
浴室:	2
楼盘编号:	RF757721
刊登 / 更新日期:	27.11.2023

物业地址

地区:	粤港澳大湾区
区域:	东莞
街道:	東南臨深區鳳崗水庫工業一路官井頭水庫
屋苑 / 大厦:	碧桂园大运上城-东莞楼盘

楼盘及公共设施

车位:	有
屋苑或大厦设施:	游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场