雅居乐珑禧花园-惠州¦首期3万(减)¦香港高铁60分钟直达¦香港银行按揭行按揭

代理资料

名称: 黄思朗 Jason
职位: 高級客戶經理
移动电话 (WhatsApp): (852) 68102740
预约参观电话:
公司名称: 大灣區置業
公司电话:

关于我们: 本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

楼盘资料

标题: 雅居乐珑禧花园-惠州¦首期3万(减)¦香港高铁60分钟直达¦香港银行按揭行按揭

楼盘介绍: 公园人居，南站学府 楼盘地址：淡水新桥工业区珑禧花园
开发商：惠州市惠阳雅居乐房地产开发有限公司
物业公司：雅居乐雅生活服务股份有限公司惠阳分公司 绿地率：30.1%
容积率：4.12 产权年限：70年 项目总户数：1231户
项目总占地：34610平方米 项目总建面：18万方
【临深重磅利好，共享先行示范区机遇】
一路联通坪山大道，白云五路支路旁，离深圳坪山仅25公里
【多维度交通汇聚，湾区轨道枢纽】 1、距离惠州南站仅8公里，更有社区公交直达惠州南，惠阳淡水市中心，深圳龙岗!
1、惠州南——深圳坪山：约10分钟，票价7元，全天约13个班次
1、惠州南——深圳北：约25分钟，票价约20元左右，全天约52个班次
2、惠州南——福田中心：约49分钟
3、惠州南——香港西九龙：约1小时左右，真正享受惠深港1小时生活圈
2、三条高速无缝对接深圳，深惠往来自如 1、惠大高速：项目门口惠大高速接驳深汕、沿海高速。其中高速新桥出口以及淡水东出口，距离本项目仅3km，非常方便。 2、深汕高速：从深圳光明区宝安区、福田、南山、龙华区→本项目：可以通过机荷高速转深汕高速，直转惠大高速，在淡水东出口或者新桥出口下高速，沿惠澳大道到达我们项目，全程约5

0-60分钟。 3、从深圳罗湖区、盐田区、大鹏区→本项目：可以通过沿海高速转惠大高速，在新桥出口下高速，沿惠澳大道到达项目，全程仅约30-40分钟，而这条沿海高速堪称中国最美的高速公路，一路行走，尽享沿途的美景。 【粤港澳大湾区的黄金时代，坐享首波红利】
国家战略性发展区域，深圳东进桥头堡，价格洼地明星区
粤港澳大湾区辐射地，坐享湾区首波红利
【南站新城新机遇，打造惠阳“绿色明珠”】 项目所处的南站新城新桥东部片区，南站新城ppp项目，将南站新城片区打造成产业人融合，宜居宜业的生态新城。 【新桥东部新规划，再创新城新机遇】 惠阳新桥地区计划建成惠阳新中心区，依托毗邻深圳、大亚湾经济技术开发区的区位优势，将本片区发展成服务于惠阳区、大亚湾经济技术开发区以及深圳东部的惠阳新中心区。 【家门口的优质教育，12年教育无缝衔接】 500米范围内规划了3所幼儿园，1所9年义务学校，1所12年公办学校（惠阳区第五中学及附属小学，已于2019年9月正式开学）。
【成熟商业配套，购物休闲一步到位】
车行10到15分钟可以到达天虹、沃尔玛、家乐福、吉之岛等购物商场
【公园人居，绿氧大境】 南接原生态自然山体，未来将规划成惠阳新桥东部片区山体公园，与惠阳重点民心工程“亚公顶森林公园”接壤，打造惠湾独有的微循环富氧生态圈，素有“大气维生素”美誉的负氧离子含量高达5000个/cm?以上，能促进新陈代谢、增强人体抗病能力。 【大开发商】雅居乐集团，全国百强品牌开发商，香港上市名企（HK3383），项目遍布全球，品牌值得信赖，以人为本，一生乐活。
【优势物业】金牌一级物业，舒心雅管家服务
【购买雅居乐珑禧花园十大价值点】
深圳先行示范区，再创湾区红利新高度
粤港澳大湾区，深圳东进桥头堡，亿万红利
雅居乐地产，中国百强房企，27载专注品质
新桥东部规划，迎来全新湾区时代，深惠共进
雅生活物业，香港上市公司，打造惠湾智能社区
多维度交通，高铁、高速、社区巴士，一站即达深圳，三站抵达香港
下楼即是公园，高拓富氧美宅 成熟商业配套，购物休闲一步到位
五所学府在旁，3-18岁全龄段教育 约85-119㎡N+1富氧美宅，带精装修

楼盘摘要:	雅居乐珑禧花园,惠州雅居乐珑禧花园,惠州楼盘
索取最新价钱表:	(852) 68102740
索取平面圖:	(852) 68102740
即时预约睇楼:	(852) 68102740

楼盘资料

盤源:	代理盘
物业类别:	分层洋房
新盘/二手盘:	新盘

楼盘状况:	出售
金额:	HKD 763,500
建筑面积(平方尺):	915 ft
房间:	3
浴室:	2
楼盘编号:	RF203276
刊登 / 更新日期:	17.09.2019

物业地址

地区:	粤港澳大湾区
区域:	惠州
街道:	淡水新橋工業區瓏禧花園
屋苑 / 大厦:	雅居乐珑禧花园-惠州楼盘

楼盘及公共设施

车位:	有
楼盘设施:	客厅, 露台, 饭厅
屋苑或大厦设施:	游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 烧烤场, 游乐场