奥园观澜誉峰-东莞¦首期5万(减)¦深圳半小时经济圈¦香港银行按揭

代理资料

名称: 黄思朗 Jason
职位: 高級客戶經理
移动电话 (WhatsApp): (852) 68102740
预约参观电话:
公司名称: 大灣區置業
公司电话:

关于我们: 本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

楼盘资料

标题: 奥园观澜誉峰-东莞¦首期5万(减)¦深圳半小时经济圈¦香港银行按揭

楼盘介绍: 项目名称：奥园观澜誉峰 项目地址：塘厦梅观快速塘厦大坪出口80米处
物业类型：高层、别墅、商业 建筑面积：约27万㎡
交楼标准：高层精妆，别墅和商铺毛坯
物业管理：奥园物业，中国物业排名第15名； 总 户 数 ：1648户
产权性质：高层、别墅70年，商铺40年 【奥园观澜誉峰】地处粤港澳大湾区中轴深圳北拓首站塘厦，是深圳半小时经济圈重要一环。项目总占地14万㎡，总建面约27万㎡，由别墅、高层、商业三种业态组成。位于金地智汇港、科苑城高新组团基地。约2公里到达规划中的R4地铁的塘厦西站， 约2公里直抵27平方公里大屏嶂森林公园，约5公里直达虾公岩、仙女湖、企洞水库3大水库。项目对面即世界第一大观澜高尔夫球会，负氧离子高达3000个/立方厘米以上；从项目出发30余分钟可达福田，离龙华更是一步之遥。是一个适宜居住且兼并工作的第一居所。 1.【6大交通】：3高速2地铁1高铁1机场，生活事业很便利。
30余分钟福田 一步龙华。 梅观高速：项目距梅观快速首个高速口大坪出口300米，快速抵达龙华福田。 外环高速：外环高速预计2020年建成通车，约半小时内快速到达深圳各区。 R4轨道（规划中）：约2公里塘厦西站，未来接驳深圳地铁4号延长线牛湖站，串联香港。
城际快线：莞深1号线（至塘厦），开启莞深城际公交化运行时代。 赣深高铁：赣深高铁“ 东莞南站 ”预计2020年建成通车，届时2站抵达深圳北，转换广深港高铁，3站可到香港。 通用机场（规划中）：塘厦通

用机场纳入“ 市规划 ”，且选址初定于观澜高尔夫球场，与项目近在咫尺。 （信息来源：东莞日报） 2.【繁华配套】自带5000㎡奥园金街，满足平常生活所需。约5公里到达观澜湖新城，万科生活广场。 3.【最优生态】自带5000㎡山体，约2公里内国家级大屏嶂森林公园，5公里内3大水库环绕。 4.【最优资源】毗邻世界第一大观澜高尔夫球会，最具投资的高尔夫高端物业。项目与高尔夫球场仅一排树之隔，负氧离子高达3000个/立方厘米。 5.
【超低密度】1.48超低容积率，让生活更舒适。

楼盘摘要:	奥园观澜誉峰,东莞奥园观澜誉峰,东莞楼盘
索取最新价钱表:	(852) 68102740
索取平面圖:	(852) 68102740
即时预约睇楼:	(852) 68102740

楼盘资料

盤源:	代理盘
物业类别:	分层洋房
新盘/二手盘:	新盘
楼盘状况:	出售
金额:	HKD 2,175,000
建筑面积(平方尺):	979 ft
房间:	3
浴室:	1
楼盘编号:	RF188643
刊登 / 更新日期:	11.12.2021

物业地址

地区:	粤港澳大湾区
区域:	东莞
街道:	梅觀快速塘廈大坪出口
屋苑 / 大厦:	奥园观澜誉峰-东莞楼盘

楼盘及公共设施

车位:	有
楼盘设施:	客厅, 饭厅
屋苑或大厦设施:	游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场