水藍灣|優質大三房，倚鄰大運中心，交通便利，租金高

Agent Info

Name: 區嘉明 Jackson
Position: 高級客戶經理
Mobile Phone (WhatsApp): (852) 68102177
Phone Number:
Company Name: 大灣區投資
Company Phone:

About Us: 本地香港仔，2011年倫敦畢業後回香港，經歷了回流住房的艱辛經驗，萌芽了對房地產在社會上實際需求，具備永久保證性和投資性，並立下決定，以此作為終身職業， 歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

Listing details

Title: 水藍灣|優質大三房，倚鄰大運中心，交通便利，租金高

Description: 水藍灣，由4棟18-27層高層住宅組成，戶型面積53-130平方米，共464戶，其中90平方米以下戶型占項目的85%。水藍灣項目倚鄰大運中心，位於龍崗中心城龍平西路與黃閣路交匯處東200米。地處未來深圳規劃最好的片區，該片區人居環境優美、配套完善，是龍崗中心城唯壹純居板塊CLD。

行政區域：龍崗區
區域板塊：龍崗中心區
項目位置：深圳市龍崗區龍城街道龍平西路與黃閣路交匯處東側
交通狀況：龍平西路,353、329,平安路,清林中路,黃閣中路,龍平西路
建築類型：板樓
物業類別：普通住宅
開發商：深圳市藍灣房地產開發有限公司
物業公司：深圳市世房物業管理有限公司
物業費：2.5-2.5 [1]

產權年限：70年
容積率：3.38
綠化率：30

總戶數：464
建築面積：51969平方米
占地面積：13459.75平方米 [3]

周邊商業：工商銀行，建設銀行
周邊公園：佘石嶺公園、龍潭公園
周邊醫院：區人民醫院
周邊學校：平安裏學校

“ 水藍灣 ” 項目總建築面積51969平米，其中：住宅36000平米，商業4000平米。南臨龍崗公立九年制學校---平安裏學校操場及有龍城蓮花山之稱的 “ 龍城公園 ”，北望大窩嶺山野公園的綿延山景，貴氣寶地，龍脈所在，四棟簡約式高層建築英氣挺拔、通透敞亮，51.06～138.98平米的戶型靈活多變，極盡實用，入戶花園、戶內花園，於空間中體現超值。
現代生態園林，水系蔓延入樓，植物千姿百態，架空層、泛會所，境界於移步間變幻；高智能化數字信息系統，中空玻璃門窗，特色商業街，明亮高級地坪漆停車庫，於細膩中體驗高貴。天虹商場、萬佳百貨、龍城公園、幼兒中心，龍崗人民醫院，成熟生活配套均為5分鐘車程，龍崗高級中學、平安裏學校、教苑中學等徒步可達，於喧囂外享受寧靜，於適度間體驗便捷，為龍崗中心城置業及投資之首選。

索取平面圖: (852) 66908274

Make an appointment: (852) 66908274

Property information

Posted by:	Agent
Property type:	Apartment
New/Second-hand:	Second-hand
Property for:	Sale
Price:	HKD 5,200,000
Gross Area (sq. ft.):	1367 ft
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Building Year:	2009
Reference No.:	RF393557
Agency Property No.:	LHSZ680010
Posted / Updated on:	May 28, 2020

Location

Area:	Greater Bay Area
District:	Shenzhen
Estate / Building:	水藍灣

Facilities

Car Park:	Yes

Property Features:	Family Room, Living Room, Fully Equipped Kitchen, Balcony, Dining Room
Estate / Building Facilities:	24-hours security, Playground