廣州大宏錦繡¦首期5萬(減)¦香港高鐵45分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單

Agent Info

Name: 區嘉明 Jackson
Position: 高級客戶經理
Mobile Phone (WhatsApp): (852) 68102177
Phone Number:
Company Name: 大灣區投資
Company Phone:

About Us: 本地香港仔，2011年倫敦畢業後回香港，經歷了回流住房的艱辛經驗，萌芽了對房地產在社會上實際需求，具備永久保證性和投資性，並立下決定，以此作為終身職業， 歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

Listing details

Title: 廣州大宏錦繡¦首期5萬(減)¦香港高鐵45分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單

Description:

廣州大宏錦繡

緊鄰明珠灣自貿區，高水平的國際化城市定位，粵港澳大灣區成為國家戰略，國際自貿區設立，享國家級雙區政策，潛力巨大。出門即是四號線南延線地鐵口塘坑站，2017年底通車，規劃的地鐵18、22號線也將貫穿片區，便捷地鐵暢達全城。項目地處南沙醇熟城區，生活配套完善齊全，項目自帶1.5萬㎡地鐵上蓋商業，匯聚地鐵2公里範圍內龐大人群。與省一級學校南沙小學一街之隔，名校圍繞包括省一級中學南沙第一中學、英東貴族中學、玫瑰花園幼兒園、南沙第一幼兒園等。全齡教育為孩子的成才之路保駕護航。坐擁優質山景資源，鄰近黃山魯森林公園等生態公園，離海岸線僅一公里距離，是靠山面水的宜居之地。大宏錦繡依據現代人居的標準，以精細到每一處細節的匠心，打造90-140㎡兩至四房品質華宅。 車位總數： 約723個 車位配比： 1:2.12 物 業 費： 2.8元/m2 內部配套： 1.5萬平米商業、中央園林、兒童休閒娛樂設施 軌道沿線： 4號線南延線 道路交通： 4號線地鐵塘坑站可直達。
約60分鐘直達廣州城區;地鐵4號線延長線已經開通,
18號線(規劃)、22號線(規劃) 貫穿全城 1小時內通達珠三角及港澳地區;
深中通道、虎門二橋、港珠澳大橋、明珠灣大橋等全面建設…廣中江高

速、番莞高速、江中高速等8條高速,廣深港專線、深茂鐵路、南沙港鐵路、京九客專支線4條高鐵
1個國際郵輪母港,已通遊日韓,未來將開通去歐美航線… 周邊商業：
南沙舊鎮成熟商業氛圍，四大銀行、中國郵政，吃喝玩樂僅有盡有。
周邊景觀： 4A級黃山魯森林公園，面朝天山，南望伶仃洋，三山環繞，依山看水，距離海岸線不到1公里。 周邊交通： 地鐵：4號線延長線地鐵口塘坑站直達，從海珠乘地鐵8號線，在萬勝圍站換乘4號線，或從天河乘地鐵5號線，在車陂南換乘4號線。 公交：南沙小學、塘坑站-南4路，南5路，南1A路，南27路，南4路夜班，番141B路，番141路，南13路，南18路環線，南19路環線，南1B路，南49路，南54路 高速：從廣州城區／番禺等：華南快速乾線/南環快速/南沙港快速在魚窩頭出口，轉進南沙大道，在京珠高速亭角收費站(往虎門方向)入，
在南沙出口(虎門大橋收費站前)下高速。 周邊公園：
黃山魯森林公園、天后宮 周邊醫院：
三甲醫院南沙中心醫院、南沙區婦幼保健院 周邊學校： 南沙小學、玫瑰花園幼兒園、南沙第一中學、英東中學、南沙第一幼兒園

Property text: 大宏錦繡,廣州大宏錦繡,廣州樓盤

Get the latest price list: (852) 68102177

索取平面圖: (852) 68102177

Make an appointment: (852) 68102177

Property information

Posted by:	Agent
Property type:	Apartment
New/Second-hand:	New Property
Property for:	Sale
Price:	\ 2,880,000
Gross Area (sq. ft.):	1600 ft
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Reference No.:	RF187965
Posted / Updated on:	Jan 14, 2023

Location

Area:	Greater Bay Area
District:	Guangzhou
Road / Street:	環市大道南南沙小學
Estate / Building:	大宏錦繡-廣州樓盤

Facilities

Car Park:	Yes
Property Features:	Living Room, Fully Equipped Kitchen, Balcony, Dining Room

Estate / Building Facilities:	Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground