振業天頌-廣州¦首期5萬(減)¦@4200蚊呎¦香港高鐵45分鐘直達¦香港銀行按揭 (實景航拍)

Agent Info

Name: 陳卓文 Jay
Position: 高級客戶董事
Mobile Phone (WhatsApp): (852) 68102730
Phone Number:
Company Name: 大灣區物業
Company Phone:

About Us: 本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作， 加入地產行業己有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

Listing details

Title: 振業天頌-廣州¦首期5萬(減)¦@4200蚊呎¦香港高鐵45分鐘直達¦香港銀行按揭 (實景航拍)

Description:

廣州振業天頌
規劃8棟23層-28層高的住宅，建築高度不超過80米，其中地下2層，設置停車位大約1334個。小區總體規劃採用了兩排式佈局，形成總規劃約9000㎡的中央花園；規劃將南側中央公園的景觀視覺引入到小區內部，設計為每棟樓大部分戶型可三面單邊採光；其首層均局部架空，面臨三條馬路，一樓設商業。 規劃面積具體為住宅106311.4㎡、商業3520.1㎡、居民健身設施205.3㎡、老年人服務站點102.8㎡、物業管理用房229.8㎡、社區居委會100.3㎡、可再生資源回收站50.4㎡、文化活動室200㎡ 。 項目打造 “ 尚品輕奢 ” 陽光綠廊下的活力社區，景觀打造休閒時尚現代生活服務圈，回歸自然健康的生活方式。社區景觀以鋪裝主線作為主要的景觀結構線，充滿了飽滿而有張力的線條、藝術性空間貫穿園區，成為怡人的設計語言，滿足交通的便捷，體現轉角線條的張力，勾勒形成生動活潑的不規則草丘、花丘、水景，使得項目整體感和流暢度非常強烈。 車位總數： 地下車位數1346 車位配比： 1:1.25 內部配套： 小區設置商業街、居民健身設施、老年人服務站點、文化活動室、泳池等 軌道沿線： 1號線 道路交通： 公交車：(白鶴洞)站，途經線路包括：19路；69路；91路；181路；217路；222路；285路；583路；769快

線；811路等； 地鐵：(廣佛)號線(鶴洞)站、(1)號線(西朗)站
、11號線鶴洞東站(規劃中)； 自駕車：
荔灣區鶴洞大橋——鶴洞路——開拓路——到達終點
荔灣區花地大道——鶴洞路——開拓路——到達終點； 未來交通規劃：
廣州地鐵11號線鶴洞東站，廣州地鐵10號線，3條有軌電車、4條社區巴士、2條水上巴士。 周邊商業： 樂峰廣場、佳又惠購物商場、新大佳超市、宜購超市；規劃有五星級酒店，主題商業，廣鋼總部辦公樓等
周邊景觀： 景觀打造休閒時尚現代生活服務圈，回歸自然健康的生活方式。社區景觀以鋪裝主線作為主要的景觀結構線，充滿了飽滿而有張力的線條、藝術性空間貫穿園區，成為怡人的設計語言，滿足交通的便捷，體現轉角線條的張力，勾勒形成生動活潑的不規則草丘、花丘、水景，使得項目整體感和流暢度非常強烈 周邊交通： 公交車：(白鶴洞)站，途經線路包括：19路；69路；91路；181路；217路；222路；285路；583路；769快線；811路等 地鐵：(廣佛)號線(鶴洞
)站、(1)號線(西朗)站 、11號線鶴洞東站(規劃中) 自駕車：
荔灣區鶴洞大橋——鶴洞路——開拓路——到達終點
荔灣區花地大道——鶴洞路——開拓路——到達終點 未來交通規劃：廣州地鐵11號線鶴洞東站，廣州地鐵10號線，3條有軌電車、4條社區巴士、2條水上巴士 周邊公園： 廣鋼中央公園、醉觀公園、葵蓬生態園、環保主題生態園、花地生態園、坑口公園、新爵公園 周邊醫院：
廣鋼醫院、荔灣區第三人民醫院 周邊學校：
培英中學、真光中學、鶴洞小學、培真小學、鶴洞幼兒園、廣鋼幼兒園

Property text: 振業天頌,廣州振業天頌,廣州樓盤

Get the latest price list: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

Make an appointment: (852) 68102730

Property information

Posted by:	Agent
Property type:	Apartment
New/Second-hand:	New Property
Property for:	Sale
Price:	HKD 1,800,000
Gross Area (sq. ft.):	409 ft
Bedrooms:	1
Bathrooms:	1
Reference No.:	RF192707
Posted / Updated on:	Dec 11, 2021

Location

Area:	Greater Bay Area

District:	Guangzhou
Road / Street:	芳村大道南以西鶴洞路
Estate / Building:	振業天頌-廣州樓盤

Facilities

Car Park:	Yes
Property Features:	Living Room, Balcony, Dining Room
Estate / Building Facilities:	Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground