

## 深圳合正觀瀾匯|首期5萬(減)|鐵路沿線,香港銀行按揭,最新價單



Agent Info

Name: 區嘉明 Jackson Position: 高級客戶經理 Mobile Phone (852) 68102177

(WhatsApp):

Phone

Number: Company

大灣區投資

Name: Company Phone:

About Us:

本地香港仔,2011年倫敦畢業後回香港,經歷了回流住房的艱辛經驗,萌芽了對房地產在社會上實際需求,具備永久保證性和投資性,並立下決定,以此作為終身職業,歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區,免費睇樓團,天天出發,珠海、中山、深圳、東

莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 深圳合正觀瀾匯|首期5萬(減)|鐵路沿線,香港銀行按揭,最新價單

Description:

#### 合正觀瀾匯

位於龍華觀瀾中心區,4號線的北延線茜坑站(在建中)地鐵口物業,毗 鄰龍華區政府 , 是涵蓋住宅、公寓、商業、辦公、學校等多種業態 於一體的百萬超mall綜合體。項目周邊交通便利,毗鄰4號線茜坑站,無 需換乘,直達深圳北站、福田CBD;周圍學府環繞,書香氛圍濃厚,擁 有觀瀾第二小學、觀瀾第二中學、龍華區第三外國語學校優質教育配套 ,以及項目後期規劃教育用地和幼兒園用地;且周邊配套齊全,有市政 圖書館、觀湖文化體育中心、觀湖美術館、天虹商場、觀瀾人民公園等 一系列優質配套,舉步樂享集商業、人文、生態、景點等資源於一體的 精粹生活圈。二期佔地面積約2.6萬㎡,建面約15.8萬㎡,即將推售建面 約96-126㎡的三房至四房住宅產品,以科學人居設計、超然自由空間, 引領健康生活新趨勢。 車位總數: 總車位數930輛,地下一層 (502輛)和半地下一層(428輛)內部配套:多維度全齡活動空間( 兒童活動區、成人健身區、兒童成人雙泳池、環氧景觀跑道等) 軌道沿線: 18號線.4號線 道路交通: 去往關內的行車路線: 福田方向 :項目—觀瀾大道—觀瀾人民路—龍華大道—珠三角環線高速—梅觀路 一彩田路—福田項目—觀瀾大道—龍華大道—珠三角環線高速—梅觀路 —彩田路—福田項目—觀瀾大道—沈海高速—福龍路—福田羅湖方向: 項目—觀瀾大道—沈海高速—清平高速—羅湖南山方向:項目—觀瀾大



道—沈海高速—南光高速—南山 周邊商業:

福城天虹、美佳華商業廣場、觀瀾天虹、觀瀾湖新城MH

mall、百佳華商業廣場 周邊景觀:

觀瀾古墟、觀瀾湖旅遊度假區、觀瀾版畫村、山水田園 周邊交通: 地鐵 4號線北延線茜坑站,三橫三縱通達全城:觀光路、環觀南路、機荷高速 三橫,龍觀快速、觀瀾大道、梅觀快速三縱 周邊公園: 觀瀾體育公園( 在建)、觀瀾人民公園(在建)、觀瀾河濕地公園、長湖山體公園(規

劃中 ) 周邊醫院 : 龍華中心醫院、深圳偉光醫院、平安龍華醫院 周邊學校 : 觀瀾第二小學、觀瀾第二中學、龍華區第三外國語學校

Property text: 合正觀瀾匯,深圳合正觀瀾匯,深圳樓盤

Get the latest price list: (852) 68102177

索取平面圖: (852) 68102177

Make an appointment: (852) 68102177

# Property information

Posted by: Agent

Property type: Apartment New/Second-hand: New Property

Property for: Sale

Price: ¥ 995,000

Gross Area (sq. ft.): 387 ft
Bedrooms: 1

Bathrooms: 1

Reference No.: RF701894 Posted / Updated on: Jan 01, 2023

Location

Area: Greater Bay Area

District: Shenzhen

Road / Street: 龍華區福城觀瀾大道與觀瀾人民路

Estate / Building: 合正觀瀾匯-深圳樓盤

**Facilities** 

Car Park: Yes

Property Features: Living Room, Fully Equipped Kitchen, Balcony, Dining Room

Estate / Building Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle

Facilities: bus, Barbecue area, Playground