

廣州御溪世家|首期5萬|香港高鐵45分鐘直達,香港銀行按揭,最新價單





Agent Info

Name: 彭海峰 Jacky 投資部高級經理 Position: Mobile Phone (852) 68102577

(WhatsApp):

Phone

Number:

Company

大灣區地産

Name: Company Phone:

About Us:

本人於廣東省擁有21年土地測量經驗,並且 對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜 好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見, 歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和 樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事 項。大灣區,免費睇樓團,天天出發,珠海 、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、

肇慶、江門。

Listing details

Title: 廣州御溪世家|首期5萬|香港高鐵45分鐘直達,香港銀行按揭,最新價單

Description:

禦溪世家位於廣州市增城區中新鎮廣汕路,是天河東兩站·雙地鐵上蓋· 菁英大城。 禦溪,延續禦溪谷高端產品系;世家,指門第高貴、世代為 官的人家, 意指三期為傳承之作。「禦溪世家」是針對城市菁英定製的 高品質產品。知識城南雙地鐵上蓋,既能享受便捷的交通和城市繁華的 生活,項目內部又有禦溪谷商業豐富的配套和古浪山優越的自然資源。 交通:地鐵利好:項目坐擁中新、鎮龍雙地鐵站,步行可直達地鐵21 號線,快線2站到天河(大觀南路站)、6站到員村,換乘5 號線直達珠江新城,直達廣州CBD。 鎮龍站是已開通的地鐵14號線、21 號線和穗莞深-新白廣城際的交匯處(部分開通)。14號線、21號線暢達 黃埔、天河、從化、白雲4大核心區域,享受主城繁華生活。 軌道交通 : 鎮龍站是穗莞深-新白廣城際的重要站點。穗莞深-新白廣城際是穿梭於 大灣區核心城市的大動脈 , 串聯廣州、東莞、深圳、佛山等四大大灣區 核心城市,采用公交化模式運營。北至廣州北站、白雲機場,南達東莞 虎門火車站、深圳寶安機場,西連佛山西站、廣州東站,快速內通達大 灣區各核心城市! 交通路網:項目周邊交通路網發達,主幹道呈四縱六 橫分布,通過增天高速(到華快廣園路立交/科韻路附近)、花莞高速、 廣河高速、廣汕公路等要道,駕車30分鐘內能到達廣州天河、白雲、花 都等城區,並且暢達深圳、清遠、東莞、惠州等相鄰城市,真正實現自



駕"廣州CBD30分鐘生活圈"。

幼兒園:中新鎮幼兒園

中小學:中新中學、中新鎮中心小學、廣東外語外貿大學附設增城實驗

學校

綜合商場:項目配有8萬方自持商業綜合體、禦溪谷酒家以及會所等。金 鉆廣場,直線距離約1.1公裏,車程約5分鐘,為當地熱門商圈。綠地繽 紛城,距離項目約7km,總建面約8.1萬㎡的購物中心,引進了ADIDAS 、Starbucks等眾多知名品牌商家入駐。三大萬達廣場(蘿崗萬達廣場、 增城萬達廣場、新塘萬達廣場)距離項目駕車均在30分鐘以內,規劃有 大型商業中心、商業步行街等業態組成,是集購物、休閑、餐飲、娛樂 、文化、居住等多功能為一體。

醫院:距離中心鎮中心醫院約1.5km

其他:星光老人之家:項目規劃約500㎡老年活動中心。幼兒園:項目計劃引進優質教育資源,自身配套建造建築面積約7000㎡幼兒園。(未確定公立或私立)商業街:肉菜市場(約2000㎡),社區衛生服務中心(約2000㎡),公共圖書館(約1000㎡)、文體活動中心(目前的營銷

中心,約2000㎡);

Property text: 御溪世家,廣州御溪世家,廣州樓盤

Get the latest price list: (852) 68102577

索取平面圖: (852) 68102577

Make an appointment: (852) 68102577

Property information

Posted by: Agent
Property type: Apartment
New/Second-hand: New Property

Property for: Sale

Price: ¥ 1,325,000

Gross Area (sq. ft.): 780 ft
Bedrooms: 2
Bathrooms: 1

Reference No.: RF515765
Posted / Updated on: Jan 14, 2023

Location

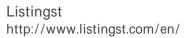
Area: Greater Bay Area

District: Guangzhou

Road / Street: 增城區中新鎮廣汕路 Estate / Building: 御溪世家-廣州樓盤

Facilities

Car Park: Yes





Property Features: Estate / Building Facilities:

Living Room, Balcony, Dining Room Swimming Pool, Club house, Gym, 24-hours security, Playground