

## <u>珠海中珠領域|首期5萬|30分鐘到港珠澳大橋關口,香港銀行按揭,最新</u> 價單



Agent Info

Name: 區嘉明 Jackson Position: 高級客戶經理 Mobile Phone (852) 68102177

(WhatsApp):

Phone

Number:

Company 大灣區投資

Name: Company Phone:

About Us: 本地香港仔,2011年倫敦畢業後回香港,

經歷了回流住房的艱辛經驗,萌芽了對房地 產在社會上實際需求,具備永久保證性和投 資性,並立下決定,以此作為終身職業,歡 迎二十四小時致電向我查詢。大灣區,免費 睇樓團,天天出發,珠海、中山、深圳、東

**莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。** 



## Listing details

Title: 珠海中珠領域|首期5萬|30分鐘到港珠澳大橋關口,香港銀行按揭,最新

價單

Description: 珠海中珠領域

是由中珠醫療控股股份有限公司傾力打造,落位於珠海西部中心城B區,含4棟高層和商業業態,擁有全能醇熟配套、立體交通路網,一站式舒適便捷生活。項目容積率為2.57,得房率約83%,綠化率為35%。建築面積為53682.29㎡,佔地面積為15576.94㎡。此外,項目自帶約1000㎡商業,架空層設置兒童書吧、洽談休閒區、兒童遊樂區、健身區等多功能空間。咫尺珠海大道與雙湖路雙主軸,暢連東西兩城,南連珠海大道速通拱北、香洲等,北連斗門中心城,多維交通貫穿全城 車位總數:335 車位配比:1:0.85 物 業 費:普通住宅:3元/平米/月內部配套:項目自帶約1000㎡商業,架空層設置兒童書吧、洽談休閒區、兒童遊樂區、健身區等多功能空間。周邊商業:項目周邊有春天購物廣場、創宏商業廣場、益百家購物廣場、003商業廣場、金灣華髮商都(2021年9月開業)、金灣寶龍城(2022年10月開業),家和城廣場。

周邊景觀:項目比鄰紅旗中心廣場、紅旗文化廣場、廣生公園、白藤山濕地公園、金山公園等自然景觀。周邊交通:項目咫尺珠海大道與雙湖路雙主軸,暢連東西兩城,南連珠海大道速通拱北、香洲等,北連斗門

中心城,多維交通貫穿全城。 周邊公園:



項目周邊有廣生公園、白藤山濕地公園、金山公園等,盡享天然生態。周邊醫院:項目周邊有紅旗醫院、遵義醫科大學第五附屬醫院、廣安手足外科醫院、廣東省人民醫院珠海醫院(珠海市金灣中心醫院)、三板社區衛生服務站、金灣小林醫院(建設中)等,優質醫療資源近在咫尺。周邊學校:項目周邊有花城幼兒園、育苗幼兒園、珠海容德國際幼兒園、紅旗鎮中心幼兒園、湖城幼兒園、三板小學、虹暉小學、金灣區第一小學、珠海市金灣區紅旗中學、珠海市實驗中學、珠海城市職業技術學院、廣東省科學技術職業學院、珠海藝術職業學院等,一站式教育體系,菁英教育呵護孩子成長。

Property text: 中珠領域,珠海中珠領域,珠海樓盤

Get the latest price list: (852) 68102177

索取平面圖: (852) 68102177

Make an appointment: (852) 68102177

## Property information

Posted by: Agent
Property type: Apartment
New/Second-hand: New Property

Property for: Sale

Price: ¥ 985,000 Gross Area (sq. ft.): 742 ft

Bedrooms: 2 Bathrooms: 1

Reference No.: RF189807 Posted / Updated on: Apr 30, 2023

Location

Area: Greater Bay Area

District: Zhuhai

Road / Street: 珠海市金灣區航空新城北 Estate / Building: 中珠領域 - 珠海樓盤

**Facilities** 

Car Park: Yes

Property Features: Living Room, Fully Equipped Kitchen, Balcony, Dining Room

Estate / Building Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle

Facilities: bus, Barbecue area, Playground