珠海鵬瑞珠澳灣，市中心核心地段，13分鐘直到香港關口，香港銀行按揭，最新價單，中港專車免費上門接載睇樓

Agent Info

Name: 蘇碧婷 Gillian
Position: 高級客戶經理
Mobile Phone (WhatsApp): (852) 66124352
Phone Number:
Company Name: 大灣區資產管理
Company Phone:

About Us: 我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

Listing details

Title: 珠海鵬瑞珠澳灣，市中心核心地段，13分鐘直到香港關口，香港銀行按揭，最新價單，中港專車免費上門接載睇樓

Description:

珠海鵬瑞珠澳灣雲縵

鵬瑞·珠澳灣中心是鵬瑞集團於珠海打造的A標產品，是繼深圳灣1號之後，在國內打造的又一座地標建築。

鵬瑞·珠澳灣中心，樓頂將配備直升機停機坪、塔尖圈層私享會所、城市共享空中花園等高端配套。 360度全景玻璃幕牆，呈現 IMAX 級環景視野，打造“ 粵港澳1號藏品 ”，享受山、河、海、城、橋，五重視覺極景。

項目位於珠海市中心核心地段，前河東路和僑光路交匯口，距拱北口岸直線距離2公里。項目佔地面積約3.2萬㎡，總建築面積約32萬㎡，共規劃建設6棟高層。項目營銷中心命名為“ 映灣·藝術中心 ”，由國際知名設計師擔綱設計，將珠海的海濱氣質融入超現代主義的藝術氛圍中，充分體現鵬瑞集團品質追求的執著信念。

鵬瑞集團，以10年信念為基底，聯袂全球十餘位設計大師、116家國際頂端品牌，共同打磨出世界讚譽的時代大成之作——深圳灣1號——2013年-2020年間共榮獲39項國際獎項以及4項建築施工專利。珠澳灣中心將由深圳灣1號原班團隊打造，建成後將成為粵港澳大灣區門戶——珠海

的新城市地標綜合體之一。
車位總數：1482車位配比：1:1物 業
費：普通住宅：6元/平米/月內部配套：
約3萬㎡高端商業，打造雲端綜合體，瞭望星空的天籟之城。樓頂將配備直升機停機坪、塔尖圈層私享會所、城市共享空中花園等高端配套。
道路交通：
距離港珠澳大橋上橋點不足100米，自駕來訪方便快捷。
周邊商業：
周邊有華髮新天地、華髮商都(十字門)、華髮商都(南屏)、富華里、拱北口岸地下商場等大型商業。
周邊景觀：
周邊有綠湖公園等休閒公園。
周邊交通：
距離港珠澳大橋上橋點不足100米，距離灣仔北站僅5分鐘車程。
周邊公園：
周邊有竹仙洞公園、綠湖公園等休閒公園。
周邊醫院：
周邊有珠海市中西醫結合醫院、方華醫院、珠海仁和骨傷醫院、珠海市第二人民醫院、珠海市第二人民醫院等醫療中心。
周邊學校：
周邊有灣仔中學、灣仔小學、北大希望之星實驗學校、珠海容閎學校等學校。

Property text: 鵬瑞珠澳灣,鵬瑞珠澳灣雲縵，珠海鵬瑞珠澳灣雲縵，珠海樓盤

Get the latest price list: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

Make an appointment: (852) 66124352

Property information

Posted by:	Agent
Property type:	Commercial Flat
New/Second-hand:	New Property
Property for:	Sale
Price:	\ 1,450,000
Gross Area (sq. ft.):	473 ft
Bedrooms:	1
Bathrooms:	1
Reference No.:	RF192562
Posted / Updated on:	Jul 21, 2025

Location

Area:	Greater Bay Area

District:	Zhuhai
Road / Street:	香洲前河東路66號
Estate / Building:	鵬瑞珠澳灣 - 珠海樓盤

Facilities

Car Park:	Yes
Estate / Building Facilities:	Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground