

## 深圳越秀潮樾府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 陳卓文 Jay  
Position: 高級客戶董事  
Mobile Phone (852) 68102730  
(WhatsApp):  
Phone  
Number:

Company 大灣區物業  
Name:  
Company  
Phone:

About Us: 本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 深圳越秀潮樾府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### Description:

#### 深圳越秀潮樾府

越秀地產39年來櫛風沐雨，砥礪奮進，深度佈局中國最具活力的經濟帶，形成了以粵港澳大灣區為核心，以華東、華中、北方、西南四大區域為重要支撐的「1+4」全國化策略佈局，進駐全國30個一線和強二線城市，開發大型住宅項目200多個，服務超100萬業主，擁有包括廣州國際金融中心在內的40多個大型商業物業。

越秀潮樾府位於深圳市寶安碧海片區紅樹林外國語學校旁；距離地鐵11號線碧海灣站845公尺。片區整體面貌不錯，居住氛圍較好，有華豐·前海灣、玉湖灣等成熟小區，週邊有多所學校環繞。

#### 週邊配套

交通地鐵：工程最近地鐵為11號線碧海灣站，但步行距離約有一公里左右，所需時間要15分鐘，工程臨近寶源路，自駕出行前往寶中、南山相對便捷。

教育資源：計畫自備一所九班幼兒園，週邊有寶安區紅樹林外國語小學、海港小學、西鄉中學等學校，相對較近。國中：海灣中學 - 廣東省一級學校、寶安老牌名校，榮獲「全國中小學公民道德教育實驗學校」。

商業配套：專案自備商業自給自足，週邊社區有底層商業，可滿足日常購物需求，步行5分鐘前海科興天地8萬m<sup>2</sup>商圈；開車10分鐘寶中繁華配套即享，匯一城，QQC大仟裡壹方城、歡樂港灣等。

週邊配套：計畫週邊有西鄉運動中心、碧海灣公園等休閒配套，遠一點還有西灣紅樹林公園。  
片區未來：圍繞前海，寶中，企鵝島高端產業  
開發商：深圳越勝房地產開發有限公司  
物業：深圳市越秀地產物業有限公司  
佔地面積：1.68萬平方米  
建築面積：9.58萬平方米  
總戶數：420戶  
車位：704個  
綠化率：35%  
容積率：4.0  
梯戶比：兩梯四戶；兩梯六戶  
總樓層：32層  
產品類型：（住宅）  
戶型面積：93/128平（3至4房）  
交樓：精裝

Property text: 越秀潮樾府,深圳越秀潮樾府,深圳樓盤

Get the latest price list: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

Make an appointment: (852) 68102730

## Property information

|                       |              |
|-----------------------|--------------|
| Posted by:            | Agent        |
| Property type:        | Apartment    |
| New/Second-hand:      | New Property |
| Property for:         | Sale         |
| Price:                | ¥ 5,500,000  |
| Gross Area (sq. ft.): | 1000 ft      |
| Bedrooms:             | 3            |
| Bathrooms:            | 2            |
| Reference No.:        | RF214386     |
| Posted / Updated on:  | Nov 24, 2023 |

## Location

|                    |                  |
|--------------------|------------------|
| Area:              | Greater Bay Area |
| District:          | Shenzhen         |
| Road / Street:     | 寶安西鄉紅樹林          |
| Estate / Building: | 越秀潮樾府-深圳樓盤       |

## Facilities

|                    |                                   |
|--------------------|-----------------------------------|
| Car Park:          | Yes                               |
| Property Features: | Living Room, Balcony, Dining Room |

Estate / Building  
Facilities:

Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground