

深圳招商前海瑧璽,首期5萬(減),香港銀行按揭,最新價單





Agent Info

王之琳 GiGi Name: 高級客戶經理 Position: Mobile Phone (852) 68102770

(WhatsApp):

Phone

Number:

大灣區置家興業 Company

Name: Company Phone:

About Us:

我是廣東人,10歲時獨自去澳洲讀書,之後 回國大家叫我「海歸」派,我樂於挑戰困難 , 您想到的難題, 我會盡力努力地去完成。

大灣區,免費睇樓團,天天出發,珠海、中 山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶

、江門。

Listing details

Title: 深圳招商前海瑧璽,首期5萬(減),香港銀行按揭,最新價單

Description:

深圳招商前海瑧璽

專案開發商為自貿投資,作為單一主體統籌營運開發媽灣2.9平方公里士 地, 秉承招商蛇口40年的開發建設經驗, 以「理想城市典範, 智慧城市 標竿」為

建造目標,將媽灣打造為宜居、宜業、宜遊的國際灣區山海理想城。 自貿投資在產品研發與營運上堅持"長期主義",走"精品路線"。 洞察客戶真實需求,始終堅守產品力。 自貿投資花了2年半時間,研究 上百批客戶,優化專案設計方案,反覆打磨成就人居標竿-前海瑧璽。 週邊配套

教育:瑧璽週邊規劃有9所幼兒園、3所九年制義務學校+1所高中、3所 國際學校+1所全球高端的商學院。 計畫旁邊是九年一貫制學校(建設中),接近統合學校、哈羅國際學校、中歐國際工商學院等頂尖教育資源

商業:計畫週邊有自貿投資自建、自營的5.8萬m²商業Mall,連通媽灣站 , 預計2026年開幕。

10分鐘步行數還有世茂8萬㎡商業Mall和印裡5萬㎡特色商業街。 10分 鐘車程有山姆會員店、萬象前海、前海卓悅INTOWN、前海壹方匯(興 建中)等。

交通:瑧璽週邊共規劃6條地鐵線、2條城際軌道、1條媽灣跨海隧道及1 個海空口岸。 距離5號線媽灣站約500m, 夢海大道貫穿前海、可短時間



通達南山、福田、寶安,快速對接大灣區生活圈,便利通達各地。

藝術:冰上體育中心已簽約媽灣,此外還有三心一館(灣區之聲演藝中心、前海國際會議中心、前海國際金融交流中心、博物館)及灣區之眼

摩天輪等文化藝術 配套。 佔地面積:14346㎡

建築面積:46871㎡ 容積率:3.27 綠化率:30%

地下車位:320個 大樓總數:4棟 總戶數:320戶

物業公司:招商局物業管理有限公司

物業費: 7.5元/m³.月

物業費說明:基礎服務 $3.9 \, \pi/m^2/$ 月+加值服務 $3.6 \, \pi/m^2/$ 月 停車位描述:規劃總車位數414個,規劃車位配比約1:1.29

樓層狀況:工程分為4棟塔樓,戶型建築面積段均為106㎡,107㎡及12 8㎡,共320戶,其中106㎡戶型160戶,107㎡戶型80戶,128㎡戶型8

0戶;梯梯型80戶;梯梯型比為2梯4戶。

供電:民用電供水:民用水

Property text: 招商前海瑧璽,深圳招商前海瑧璽,深圳樓盤

Get the latest price list: (852) 68102770

索取平面圖: (852) 68102770

Make an appointment: (852) 68102770

Property information

Posted by: Agent
Property type: Apartment
New/Second-hand: New Property

Property for: Sale

Price: ¥ 8,500,000 Gross Area (sq. ft.): 1150 ft

Bedrooms: 3
Bathrooms: 2

Reference No.: RF237535 Posted / Updated on: Nov 25, 2023

Location

Area: Greater Bay Area

District: Shenzhen

Road / Street: 南山前海石公園前灣河畔



Estate / Building: 招商前海瑧璽-深圳樓盤

Facilities

Car Park: Yes

Property Features: Living Room, Balcony, Dining Room

Estate / Building Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle

Facilities: bus, Barbecue area, Playground