惠州大坤時代豪庭，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

Agent Info

Name: 蘇碧婷 Gillian
Position: 高級客戶經理
Mobile Phone (WhatsApp): (852) 66124352
Phone Number:
Company Name: 大灣區資產管理
Company Phone:

About Us: 我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

Listing details

Title: 惠州大坤時代豪庭，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

Description:

惠州大坤時代豪庭
仲愷高新區是繼深圳南山、東莞松山湖之後廣東省第三個矽谷戰略高地，毗鄰深莞，承接深莞產業、人口轉移紅利，目前擁有3000多家中外企業，十 餘家世界500強，50多家上市及跨國企業，生產總值遙遙領先，1300億打造仲愷版“ 深南大道 ”，與高價值不相匹配的是，區域房價為深圳的1/10、東莞 的1/4，潛力可期。
大坤時代豪庭計畫位於仲愷核心腹地中軸，定位打造中央商務高端品質居住新城，高度集中城市的經濟、政治文化力量，匯聚3大標桿商圈、4大政務部門（仲愷高新區政務中心 、都市更新發展中心、科技創新局、紀律檢查委員會），立足價值高地，區域前景可期。
交通配置
高鐵是指贛深高鐵，贛深高鐵起於江西贛州，設有仲愷站，1站到東莞，2站就到深圳，接廣深港高鐵可直達香港九龍；
莞惠城軌、深惠城際（規劃中）雙城軌是指已開通的莞惠城軌和規劃中的深惠城軌；
莞惠城軌現已全部通車，區域內陳江南站，20分鐘可通達東莞【計畫距陳江南站2.5公里】；
深惠城際始於深圳前海，終點為惠州機場站，計劃約2026年後全線正式

運營，通車後15分鐘可到達龍崗，30分鐘到達深圳南山【項目距五一站(規劃中)約1 公里】；
高速方面，透過平南高速出入口和伯公坳出入口，可以快速連接博深、惠鹽、廣惠、潮莞、河惠莞等多條高速路，30分鐘通達深圳、東莞，1個小時到達廣州 ；
商業配置
商業配套步行盡攬城市繁華，享受三大醇熟商圈。 僅1公里直達51新天（35萬㎡商業綜合體），僅1.3公里通達歡樂海灣（百萬㎡商業綜合體），僅2.8公里天益城（百萬㎡商業體），一站式成熟配套，
品牌在此雲集，暢享繽紛生活，吃喝玩樂購任君選擇。
教育配置
大坤時代豪庭教育配套3-18歲全優教育體系，9大優質小學、8大幼兒園環繞，贏定璀璨未來。 約800公尺仲愷第七學校（九年一貫制制學校、被評為仲愷最美校園）、五一小學（知名品牌學校，學位搶手），週邊環繞仲愷一小（區重點小學）、仲愷中學（省
一級學校，2021年大學部上線突破654人）；
生活配置
在我們計畫3.8公里中信惠州醫院，是集醫療、保健、科研為一體的國家級三級醫院。 還有仲愷人民醫院新區距離我們專案僅3公里，兩家醫院均在5-10分鐘之內即可到達，為您的家人健康保駕護航；
專案週邊還有中國銀行、工商銀行、建設銀行、平安銀行、廣發銀行等金融配套，為我們的投資理財及金融業務提供了很多便捷；除了項目自身花園可供我們業主享受休閒生活外，旁邊200 米就是萬裡綠道，2020年《惠州市碧道總體規劃（2020—2035年）》發布，潼湖水碧道工程位列其中，項目步行約兩分鐘即達、除此之外還有陳江文化 廣場、仲愷體育館、仲愷公園等市政配套也環繞工程週邊，縱享多元休閒選擇。
庭園配置
在專案整體佈局方面，採用的是圍合型蝶式佈局設計，這種佈局最大的優勢就是保證每一戶都能夠享受到最大化的景觀面，採光面和安靜度，讓業主得到最舒適的 居住感受。
專案園區設計有四大主題園林，分別是愛.遇見、愛.浪漫、愛.永恆、愛.陪伴，四大主題園林的打造，極大程度上提升業主歸家的舒適度，還同時增加了 親子互動的空間、全齡化遊樂區，讓生活更美好。
佔地面積：18870㎡
建築面積：75900.0㎡
容積率：3
綠化率：25%
地上車位：56個
地下車位：510個
大樓總數：4棟
總戶數：478戶
物業公司：惠州大坤物業管理有限公司
物業費：2.8元/㎡·月

Property text: 大坤時代豪庭,惠州大坤時代豪庭,惠州樓盤

Get the latest price list: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

Make an appointment: (852) 66124352

Property information

Posted by:	Agent
Property type:	Apartment
New/Second-hand:	New Property
Property for:	Sale
Price:	\ 900,000
Gross Area (sq. ft.):	950 ft
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Reference No.:	RF856362
Posted / Updated on:	Nov 27, 2023

Location

Area:	Greater Bay Area
District:	Huizhou
Road / Street:	仲愷區陳江陳江大道北臨47號
Estate / Building:	大坤時代豪庭-惠州樓盤

Facilities

Car Park:	Yes
Property Features:	Living Room, Balcony, Dining Room
Estate / Building Facilities:	Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground