惠州碧桂園十里銀灘，首期3萬(減)，現樓發售，香港高鐵60分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單

Agent Info

Name: 黃思朗 Jason
Position: 高級客戶經理
Mobile Phone (WhatsApp): (852) 68102740
Phone Number:
Company Name: 大灣區置業
Company Phone:

About Us: 本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

Listing details

Title: 惠州碧桂園十里銀灘，首期3萬(減)，現樓發售，香港高鐵60分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單

Description: **碧桂園十里銀灘維港灣**

1. 港深與惠州同一片海域，維港灣坐擁一線半山海景，其價格僅僅為香港1/20，深圳1/5，真正的價格窪地，價值高地。
2. 海景房價值大於城市心中房子。如：深圳福田、羅湖城市中心的房子最貴也就不到7/8萬一個平方，深圳的海景房均高於10萬一個平方；三亞市區平均房價2萬左右，沿海的房子5 -6萬是起步價。而銀灘由於限價政策，價格僅為1.3萬左右。自2011年開盤，十里銀灘整體均價增長幅度超200%。碧桂園十里銀灘名：維港灣花名：半山海景大城

夢想：做個獻給《全家人的海生活》的好項目
三維：佔地約36萬㎡、容積率2.64、綠化率34.78%
特長1：南向18英里蔚藍海
特長2：背倚綿延起伏麒麟山
特長3：樓下約10裡銀白沙灘
經歷1：初始期接受坡地建設、層層退台、點式佈局等科學規劃

經歷2：雛形期歷經新型工藝精心打磨
經歷3：成長期採用精裝修標準製造
經歷4：成熟期運用智能家居升級
住址：惠州亞婆角旅遊度假區（廣惠高速海灣大橋管理中心出口往右1公里）
父親背景：碧桂園集團世界500強、中國地產三強
母親背景：十里銀灘8年醇熟濱海大城、粵港澳2小時生活圈
家庭成就：中國濱海神盤、全國文旅項目標杆
家庭資產簡易清單：
十里銀灘一期幼兒園採用國際雙語教學已成熟運營
碧桂園十里銀灘學校是粵東不多的IB 國際學校
6公里省 2 號綠道貫穿苑區
碧桂園十里銀灘鳳凰酒店
1個國際標準籃球場
1個足球場
1個無邊際泳池
1個水上運動中心：遊艇、帆船、摩托艇等
2個乒乓球場
2 個桌球場
7個國際標準羽毛球場
一期商業中心、鑽石海兩大綜合性集中商業
銀灘海鮮街、銀灘海鮮市場等海鮮美食勝地
金海岸商業街等4大商業街業態豐富
社區醫療中惠醫院
美國出名養老品牌 CP 居家醫療健康城
3大高速路網圍繞：廣惠高速、沈海高速、惠深沿海高速
3大高速出口環抱：小徑灣出口、亞婆角出口、海灣大橋管理中心出口
2大高鐵站毗鄰：惠州南站、惠東高鐵站
60班業主巴士全天候往返深圳、香港、惠陽、萬達
【區位】同屬香港一片海，粵港澳大灣區中的海景房
項目坐落於全球最具經濟活力的“ 粵港澳大灣區 ”，地處深圳、深汕合作區中部地區，毗鄰大灣區戰略發展核心城市深圳、香港，隸屬亞婆角海濱旅遊區。
【交通】3大高速、2高鐵、多班次深港惠業主樓巴，出行便利
3大高速出口環繞，45分鐘到達深圳、直達香港、1小時廣州；
毗鄰2大高鐵站：惠州南站、惠東高鐵站；直通3大機場：惠州機場、寶安機場、白雲機場；
十里銀灘自有交通中心，業主巴士全天候往返深圳、香港、大亞灣商圈。
【環境】下樓即達的海岸、沙灘、休閒綠道、礁石公園等寶貴資源
我國海岸資源稀缺，中國13.8億人口，海岸線全長1.8萬公里，適合居住的海岸線只有1800公里，人均海岸線1.3厘米，我國熱帶海岸線進入“ 厘米時代 ”，項目擁有得天獨厚的自然海洋資源。
【教育】全齡式教育配套，讓孩子贏在起跑線
碧桂園十里銀灘學校辦學僅3年，目前已獲得國際IB 認證，其首屆畢業生

100%被海外大學預錄取；十里銀灘幼兒園，按照省一級幼兒園的標准進行設計與規劃，傳承國際化辦學經驗與國際化管理模式。
【醫療】全方位醫療服務，給全家人健康保障
中惠醫院設置定點，集醫療護理、預防保健、康復理療於一體，提供就近、方便、快捷的醫療衛生服務；CP長者屋以護理醫院及養老公寓雙向經營的養老服務機構, 其擁有三十餘年專業居家養老服務經驗，是美國養老行業的知名連鎖品牌，主要為長者提供科學的個性化護理方案，提供有償服務，如，護理服務、醫療服務、康復服務、康樂服務、膳食服務等。
【商業】全業態商業配套，提供各項生活保障
成熟運營五大商業街，涵蓋菜市場、海鮮街、美食街、連鎖超市、休閒娛樂等消費業態，囊括家居裝修、藝術教育、生活服務等服務業態，滿足各項居家生活、休閒娛樂需求。
【休閒】立體化休閒配套，多彩濱海度假生活
五星級標準鳳凰酒店、水上運動中心、無邊際泳池、銀灘體育館、沙灘遊樂場、航空遊艇俱樂部等各類游玩基地，體驗者既能享受海天風光的優美景色，又能感受酣暢淋漓的遊玩樂趣。
【社區】社區人文建設成熟，成立超40個社團
銀灘目前銀鏡成立超40個社團，包括旗袍協會、舞蹈協會、羽毛球協會、攝影協會、釣魚協會、管弦樂協會、歌唱協會等多個興趣愛好社團，社區人文氛圍濃厚、鄰里關係密切，自成一城。
【物業】2018中國物業服務前三，憑藉“ 五星級的家 ”和“ 酒店式服務 ”創行業標杆，通過BSI（英國標準協會）國家認證，成為中國房企物業服務的國際級名片。

Property text: 碧桂園十里銀灘,惠州碧桂園十里銀灘,惠州樓盤

Get the latest price list: (852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

Make an appointment: (852) 68102740

Property information

Posted by:	Agent
Property type:	Apartment
New/Second-hand:	New Property
Property for:	Sale
Price:	\ 420,000
Gross Area (sq. ft.):	807 ft
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Reference No.:	RF204403
Posted / Updated on:	May 14, 2024

Location

Area:	Greater Bay Area
District:	Huizhou
Road / Street:	惠州市惠東縣稔山鎮亞婆角度假區
Estate / Building:	十里銀灘維港灣-惠州樓盤

Facilities

Car Park:	Yes
Property Features:	Living Room, Balcony, Dining Room
Estate / Building Facilities:	Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Barbecue area, Playground