

## 歐意軒花園|歐意軒花園, 大露台, 南北通, 近地鐵



### 代理資料

名稱: 陳詩雅 Grace  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 91255226

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區創投

公司電話:

關於我們:

我是土生土長廣州人, 畢業於廣州設計學院, 曾於珠海、深圳及廣州等地工作, 熟悉有關城市和人口遷移趨勢, 竭誠為閣下服務, 尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 歐意軒花園|歐意軒花園, 大露台, 南北通, 近地鐵

### 樓盤介紹:

歐意軒花園位於龍城大道北段東側與龍西路交會處。以會所及園林小區為主線, 以意大利建築風格為主調。該小區位置優越, 布局合理, 功能齊全, 配套完善, 現代小區。

區域: 龍崗

板塊: 龍崗中心區

物業公司: 深圳市歐意物業管理公司

物業費: 1元/平米/月

建築年代: 2004-01-01

物業類別: 普通公寓

容積率: 1.83

建築類型: 多層;小高層

綠化率: 35%

停車位: 253個

總戶數: 384個

建築面積: 48000平米 [1]

物業類型: 普通住宅

竣工日期: 2004年12月30日

建築面積: 43800平米

占地面積: 23936.6平米

容積率: 1.9%

綠化率：45%  
停車位：室內382位 室外120位  
車位費：室內¥200/月 室外¥100/月  
開發商：深圳市永利泰實業發展有限公司  
物業公司：歐意物業管理有限公司  
地址：龍崗中心城龍城北路  
健身房：韋德健身房  
幼兒園：龍城幼兒園、旭升幼兒園  
中小學：龍城中學、龍城小學、盛平小學  
大學：華東師範大學豐麗學校  
綜合商場：龍城購物中心、世貿百貨  
醫院：龍崗中心醫院  
郵局：龍崗郵局  
銀行：中國銀行、工商銀行等  
其他：金煌大酒店、新雅大酒店、有線電視大廈  
小區內部配套：會所  
公交：901路、970路、866路、668路、983路、358路、353路、351路、380路、863路、309路  
地鐵：3號線，愛聯站

索取平面圖： (852) 66908274

即時預約睇樓： (852) 66908274

## 樓盤資料

|            |               |
|------------|---------------|
| 盤源：        | 代理盤           |
| 物業類別：      | 分層住宅          |
| 新盤/二手盤：    | 二手盤           |
| 樓盤狀況：      | 出售            |
| 金額：        | HKD 3,390,000 |
| 建築面積(平方尺)： | 1388 ft       |
| 房間：        | 4             |
| 浴室：        | 2             |
| 樓齡：        | 2005          |
| 樓盤編號：      | RF116972      |
| 代理物業編號：    | LHSZ670085    |
| 刊登 / 更新日期： | 20.05.2020    |

## 物業地址

|          |        |
|----------|--------|
| 地區：      | 粵港澳大灣區 |
| 區域：      | 深圳     |
| 屋苑 / 大廈： | 歐意軒花園  |

## 樓盤及公共設施

車位:

樓盤設施:

屋苑或大廈設施:

有

家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 花園, 飯廳  
住客會所, 健身室, 24小時保安, 燒烤場, 遊樂場