

## 惠州秋穀海生活園|首期5萬(減)|香港高鐵60分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 陳詩雅 Grace  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 91255226

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區創投

公司電話:

關於我們: 我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### 樓盤資料

標題: 惠州秋穀海生活園|首期5萬(減)|香港高鐵60分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹: 秋谷海生活園位於大亞灣區澳頭衙前地段，項目總占地4.2萬平方米，建面20萬平方米，分三期開發，共建設8棟一線海景住宅，可以做到離海岸線不到50米，站在陽臺俯瞰猴仔灣海域，做真正一線海景標桿項目。秋谷海生活園開發商是惠州市長谷房地產開發有限公司是惠州市秋谷集團子公司，秋谷集團開發，先後開發了秋谷西街苑(2006年)、秋谷陽光園(2008年)、秋谷康城(2009年)、秋谷同城(2018年)、讀者文化公園(2018年)等近20個項目。

#### 區位交通：

在項目附近直線距離約2公裏處，設有大亞灣客運站，每日有較密集的班車來往於深惠兩地。海路運輸方面，該區域有進港路可直達惠州港貨運碼頭；未來在項目東南側濱海公園附近，還規劃有客運中轉碼頭，可直接搭船到達深圳、香港及汕頭等港口。

中興二路衙前村路段。這個位置，正處於從澳頭片區去往西南方向小桂灣片區的必經之路。目前，從該處通往小桂灣的規劃道路大部分已經修建完畢，只有一段路因歷史問題目前尚未修通。若能正式通車，則可就近連接惠深沿海高速的小桂出入口（車行距離約3公裏），快捷通達惠深沿海高速。

#### 配套信息：

大亞灣澳頭片區是公認大亞灣區人氣最旺、綜合配套最完善、山海環境非常舒適的居住區，緊鄰惠州港和小桂灣濱海公園，擁有豐富的濱海區域自然資源。

醫院：大亞灣人民醫院、中山大學附屬第一醫院惠亞醫院

景點：三門島、大甲島、東升漁村、清泉寺、霞湧黃金海岸等

酒店：中海酒店、港興茶餐廳、鑫元酒店、陽光假日酒店

商場：華潤萬家、沃爾瑪、三星購物廣場、美福廣場、智慧廣場

公園：惠州港（建設中）、濱海公園、漁人碼頭、南蛇嶺公園、中央公園、

教育：澳頭第一小學、澳頭中學、大亞灣第一中學、愛丁堡雙語學校、澳頭中心幼兒園

樓盤摘要: 秋穀海生活園,惠州秋穀海生活園,惠州樓盤

索取最新價錢表: (852) 91255226

索取平面圖: (852) 91255226

即時預約睇樓: (852) 91255226

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ￥950,000  
建築面積(平方尺): 930 ft  
房間: 2  
浴室: 2  
樓盤編號: RF157322  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 惠州  
街道: 大亞灣澳頭衙前  
屋苑 / 大廈: 秋穀海生活園-惠州樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 健身室, 24小時保安, 遊樂場