佛山山語湖山湖華庭¦首期5萬(減)¦香港高鐵60分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單

代理資料

名稱: 蘇碧婷 Gillian
職位: 高級客戶經理
手提電話 (WhatsApp): (852) 66124352
預約參觀電話:
公司名稱: 大灣區資產管理
公司電話:

關於我們: 我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

樓盤資料

標題: 佛山山語湖山湖華庭¦首期5萬(減)¦香港高鐵60分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹: 山語湖·山湖華庭位於廣佛交界——白雲西裏水板塊，處於新白雲機場、廣州市中心和佛山市中心的三角幾何中心，地塊四周路網發達。項目擁有多維立體交通，三橫三縱一城軌，出門即接駁佛山一環，廣佛肇二期2020年年底已通車，快速直達石井和白雲新城，直接接駁華快可通達天河北，輕松實現半小時廣佛生活圈。 山語湖項目自然環境優越，是廣佛難覓的生態大城。項目總占地7300畝，建設用地僅占1800畝，其余地塊分別為2000余畝原生態森林公園、1200畝由山泉蓄水而成的三大天然湖區、1600畝歐巡賽認證場地標準的18洞精品高爾夫球場等。 山語湖教育配套資源豐富，項目旁設有山語湖雙語國際學校、廣東實驗中學南海學校，打造0-18歲多元化的精英教育體系，滿足子女大學前全齡段的教育需求。另外距離項目3公裏內還有三所省、市的公立學校，包括和順中心小學（省級公立）、和順一中（市級公立）以及和順小學，實現入門是家園，出門是學府。 山語湖項目內最大商業體——山語湖天街位於天茵湖畔，占地面積超2萬方，目前有多個商家開業運營，滿足業主生活各方面需求。另外，項目周邊3公裏內有萬福城商業廣場、銅鑼灣商業廣場和百順廣場，吃喝玩樂近在家門口。 【山語湖·山湖華庭】為山語湖項目新組團，93-123㎡高爾夫湖景精裝三四房，L型列式排布戶戶無遮擋，享受最大化景觀視野，社區內配套現代園林景觀、兒童主題樂園、

度假泳池等，同時項目產品配套三大收納系統、百項人性化細節，顛覆裏水人居標準。

幼兒園：和順中心幼兒園（市級公立）

中小學：山語湖雙語國際學校、廣東實驗中學南海學校（省一級）、和順中心小學（省一級）、和順一中（市一級）以及和順小學

綜合商場：項目內山湖天街、亞洲廣場，3km範圍內萬福城商業廣場、銅鑼灣商業廣場、百順廣場

醫院：南海區第三人民醫院（二甲）、南方醫科大學南海醫院

其他景觀： 項目內有九龍山森林公園、天茵湖、天籟湖、天竺湖、18洞高爾夫景觀、2.5KM環湖步道等；周邊還有4A風景區生態花島賢魯島、夢裏水鄉、湯南古村、萬頃園藝世界等知名景點。組團內配套：64米面寬入口空間、主題泛會所、2.9萬㎡度假主題園林、雙大堂尊享入戶、400㎡現代度假泳池、主題全齡活動區、兩大城市會客廳。

社區內配套：山語湖精品酒店、山語湖高爾夫俱樂部、公交車接駁（222路、裏05路）。

樓盤摘要:	山語湖山湖華庭,佛山山語湖山湖華庭,佛山樓盤
索取最新價錢表:	(852) 66124352
索取平面圖:	(852) 66124352
即時預約睇樓:	(852) 66124352

樓盤資料

盤源:	代理盤
物業類別:	分層住宅
新盤/二手盤:	新盤
樓盤狀況:	出售
金額:	\ 950,000
建築面積(平方尺):	1001 ft
房間:	3
浴室:	2
樓盤編號:	RF467186
刊登 / 更新日期:	14.01.2023

物業地址

地區:	粵港澳大灣區
區域:	佛山

街道:	白雲西·山語湖·省實南海學校旁
屋苑 / 大廈:	山語湖山湖華庭-佛山樓盤

樓盤及公共設施

車位:	有
樓盤設施:	家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳
屋苑或大廈設施:	游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場