中山保利天匯左岸，深中通道30分鐘到深圳，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

代理資料

名稱: 孫玉梅 Gena
職位: 投資部高級經理
手提電話 (WhatsApp): (852) 68103770
預約參觀電話:
公司名稱: 大灣區房地產
公司電話:
關於我們: 本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗， 但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

樓盤資料

標題: 中山保利天匯左岸，深中通道30分鐘到深圳，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹:

中山保利天匯左岸

坐落於粵港澳大灣區地理幾何中心，是南沙、前海、橫琴三個國家級新區和廣深港澳四大城市兩個“ 同心圓 ”的圓心位置 ， 1小時內可通達珠三角5大國際機場和5大港口，廣珠城軌、廣澳高速京珠高速、港珠澳大橋緊密環繞。 周邊設施 交通臨近馬鞍島站口，未來廣州18號線和深圳地鐵33號線均由此經過，10分鐘到廣州南沙，30分鐘直達深圳機場 幼兒園起步區內19個區域規劃為中小學用地，小學13所，中學9所，幼兒園18所，一共40所學校，其中南部的科學城密集度最高。中山紀念小學可滿足1440人的教育需求，更有中山科技大學主校區入駐，將極大的優化整個區域內的人口素質結構，也使跨市置業就學更便捷。 中小學起步區內19個區域規劃為中小學用地，小學13所，中學9所，幼兒園18所，一共40所學校，其中南部的科學城密集度最高。中山紀念小學可滿足1440人的教育需求，更有中山科技大學主校區入駐，將極大的優化整個區域內的人口素質結構，也使跨市置業就學更便捷。 綜合商場暫無 醫院馬鞍島將集醫學前沿研發及醫療應用與一身，打造為國際醫療中心。目前已有中德（中山）生物醫藥產業園翠亨分園、深圳醫療器械產業園、中瑞（歐）工業園健康醫藥示範區等重大健康醫療產業平台。未來馬鞍島上還會建設一個包括生態療養中心在內的"灣區醫療城"，依托7所學校與各片

區、社區醫療中心，使得片區居民10分鐘就醫成為可能。 小區規劃 佔地面積： 83597.4 ㎡ 建築面積： 342986.59 ㎡ 容積率： 3.00 綠化率： 30.44% 停車位： 2343個小汽車車位； 411個摩托車位； 491個非機動車位 樓棟總數： 14棟 總戶數： 2426戶 物業公司： 保利物業 物業費： 2.98元/㎡·月 物業費描述： 2.98元/㎡/月 樓層狀況： 總棟數14棟；最高層數33層

樓盤摘要:	保利天匯,保利天匯左岸,中山保利天匯左岸,中山樓盤
索取最新價錢表:	(852) 68103770
索取平面圖:	(852) 68103770
即時預約睇樓:	(852) 68103770

樓盤資料

盤源:	代理盤
物業類別:	分層住宅
新盤/二手盤:	新盤
樓盤狀況:	出售
金額:	\ 1,750,000
建築面積(平方尺):	1033 ft
房間:	3
浴室:	2
樓盤編號:	RF692758
刊登 / 更新日期:	29.06.2023

物業地址

地區:	粵港澳大灣區
區域:	中山
街道:	翠享新區馬鞍島深中通道出口
屋苑 / 大廈:	保利天匯左岸 - 中山樓盤

樓盤及公共設施

車位:	有
樓盤設施:	家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳
屋苑或大廈設施:	游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場