肇慶君臨天下,首期5萬(減),兩房,香港高鐵80分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單

代理資料

名稱: 王之琳 GiGi
職位: 高級客戶經理
手提電話 (WhatsApp): (852) 68102770
預約參觀電話:
公司名稱: 大灣區置家興業
公司電話:
關於我們: 我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

樓盤資料

標題: 肇慶君臨天下,首期5萬(減),兩房,香港高鐵80分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹:

肇慶君臨天下
開發商：肇慶市和宴貿易有限公司
物業公司：肇慶市高要區順德物業有限公司
在 售:2期11-12座
主推面積：54.72㎡（兩房兩廳一衛）， 89.19㎡（三房兩廳兩衛），91.06㎡（三房廳兩衛），111.84㎡（四房兩廳兩衛）
綠 化 率：30%
總 戶 數：1868戶
車 位 比：1：0.8
物業費：1.5元/㎡/月
收樓時間：2021年11月25日（毛坯）
【項目價值要點】
1. 灣區唯一不限購城市，價格窪地極具投資潛力，灣區的生態綠洲、宜居城市，1小時高鐵覆蓋大灣區。
2.位於空港經濟區核心區域。珠三角樞紐（廣州新）機場建成後將為高要地區帶來無限潛力，打造空港新城。
3.新城中心，城市配套成熟，商政醫教一應俱全。

500米範圍內省一級教育資源，配套一站式名師教育。
4.擁有1機場+1地鐵+2城軌+3高鐵+4高速，30分鐘達到佛山，40分鐘通達廣州。
5.項目自身配套中英文雙語幼兒園，2.9萬㎡商業配套，自給自足的大型生活社區
6. 54-111㎡剛需投資精品戶型，南北對流、靈動戶型，超大實用率
7. 白土鎮資源豐富，五金、陶瓷、服裝產業豐富，同時也是粵西南片區最大的二手機械交易中心、陶瓷交易中心。
【項目配套】
交通便利：作為佛山、中山、珠海、江門等重要的交通樞紐，受四重價值輻射，位於珠三角樞紐機場旁，擁有1機場+1地鐵+2城軌+3高鐵+4高速，交通非常便利。
商業配套：2.9萬㎡商業配套，自給自足的大型生活社區。
20分鐘內可到達肇慶市中心的大型購物商
超：大潤發購物廣場；沃爾瑪購物廣場；星湖廣場；益華購物中心。
生活配套：白金龍農貿市場、振興中心市場、白土商業街、水果一條街、樂特賣商場,佳潤購物商場。
教育配套： 幼兒園：白土中心幼兒園、德智幼兒園、藍天幼兒園；小學：白土中心小學、白土鎮第二中心小學、思福小學；中學：白土鎮初級中學、白土鎮成人文化技術學校。
醫療配套：白土中心醫院、肇慶市高要區人民醫院（新院距離15分鐘車程）。
自然資源：中國第一個國家自然保護區、嶺南第一名山「鼎湖山」，七星岩，慶羚羊峽省級森林公園。
其他配套：鎮雕廣場、華萊士、麥肯基、宋隆商務酒店、嘉悅商務酒店等等

樓盤摘要:	君臨天下,肇慶君臨天下,肇慶樓盤
索取最新價錢表:	(852) 68102770
索取平面圖:	(852) 68102770
即時預約睇樓:	(852) 68102770

樓盤資料

盤源:	代理盤
物業類別:	分層住宅
新盤/二手盤:	新盤
樓盤狀況:	出售
金額:	\ 250,000
建築面積(平方尺):	582 ft
房間:	2
浴室:	1
樓盤編號:	RF478862

刊登 / 更新日期:	14.01.2023

物業地址

地區:	粵港澳大灣區
區域:	肇慶
街道:	白土鎮高峰路
屋苑 / 大廈:	君臨天下 - 肇慶樓盤

樓盤及公共設施

車位:	有
樓盤設施:	客廳, 露台, 飯廳
屋苑或大廈設施:	游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場