

## 江門綠地公園城世家, 首期5萬(減), 香港銀行按揭, 最新價單



### 代理資料

名稱: 孫玉梅 Gena  
職位: 投資部高級經理  
手提電話: (852) 68103770  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區房地產  
公司電話:  
關於我們:

本人畢業於清華大學, 只有短短三年的房地產工作經驗, 但永不放棄是我的座右銘, 歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料, 樂意為您服務, 找到心儀的居所。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 江門綠地公園城世家, 首期5萬(減), 香港銀行按揭, 最新價單

### 樓盤介紹:

#### 江門綠地公園城世家

物業類別: 普通住宅項目特色: 品牌地產湖景地產建築類別: 板塔結合

裝修狀況: 毛坯產權年限:

普通住宅:70年

開發商: 江門綠睿房地產開發有限公司

樓盤地址: 人民東路鶴山公園旁

小區規劃

佔地面積: 117600 m<sup>2</sup>建築面積: 417900 m<sup>2</sup>容積率: 2.73 綠化率: 30

%停車位: 約2700個, 地面405個停車位, 地下停車位約2295個樓棟總

數: 暫無資料棟總戶數: 2662戶物業公司: 上海綠地物業服務有限公司

物業費: 2元/m<sup>2</sup>·月

物業費描述: 高層住宅2元/m<sup>2</sup>, 商業物業3元/m<sup>2</sup>, 幼兒園2元/m<sup>2</sup>

樓層狀況: 一期共建15棟高層。預計首推3棟, 13號樓33層共128戶, 14號樓33層共128戶, 15號樓33層共128戶。

### 樓盤摘要:

綠地公園城世家,江門綠地公園城世家,江門樓盤

### 索取最新價錢表:

(852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

即時預約睇樓: (852) 68103770

## 樓盤資料

|            |            |
|------------|------------|
| 盤源:        | 代理盤        |
| 物業類別:      | 分層住宅       |
| 新盤/二手盤:    | 新盤         |
| 樓盤狀況:      | 出售         |
| 金額:        | \ 750,000  |
| 建築面積(平方尺): | 1173 ft    |
| 房間:        | 3          |
| 浴室:        | 2          |
| 樓盤編號:      | RF913335   |
| 刊登 / 更新日期: | 14.01.2023 |

## 物業地址

|          |                |
|----------|----------------|
| 地區:      | 粵港澳大灣區         |
| 區域:      | 江門             |
| 街道:      | 鶴山市鶴山廣場商圈鶴山公園旁 |
| 屋苑 / 大廈: | 綠地公園城世家 - 江門樓盤 |

## 樓盤及公共設施

|          |                                              |
|----------|----------------------------------------------|
| 車位:      | 有                                            |
| 樓盤設施:    | 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳                     |
| 屋苑或大廈設施: | 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場 |