

## 東莞安華香蜜松湖，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 孫玉梅 Gena  
職位: 投資部高級經理  
手提電話: (852) 68103770

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區房地產

公司電話:

關於我們: 本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗，但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 東莞安華香蜜松湖，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 東莞安華香蜜松湖

物業類別: 普通住宅, 獨棟項目特色: 低密居所建築類別: 板塔結合裝修狀況: 毛坯產權年限:

獨棟: 70年環線位置: 五環以外

開發商: 安華置業(東莞)有限公司

樓盤地址: 美怡路62號

#### 小區規劃

佔地面積: 82000 m<sup>2</sup> 建築面積: 164000 m<sup>2</sup> 容積率: 2.00 綠化率: 30%

停車位: 共有停車位202個樓棟總數: 66棟總戶數: 1452戶物業公司:

深圳市金地物業管理有限公司物業費: 2.7元/m<sup>2</sup>·月

物業費描述: 住宅(帶電梯) 2.70元/平方米·月; 自有產權車位(車庫) 室內為50元/個·月、露天為40元/個·月

樓層狀況: 一期由4棟18層約85m<sup>2</sup>、100m<sup>2</sup>臻品三房組成。二期由6棟高層, 56棟別墅組成。項目共有1452戶, 其中1352戶為洋房, 100戶為雙拼別墅。主力戶型為建面約85-130m<sup>2</sup>三四房, 毛坯交付。

### 樓盤摘要:

安華香蜜松湖, 東莞安華香蜜松湖, 東莞樓盤

### 索取最新價錢表:

(852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

即時預約睇樓: (852) 68103770

## 樓盤資料

|            |             |
|------------|-------------|
| 盤源:        | 代理盤         |
| 物業類別:      | 分層住宅        |
| 新盤/二手盤:    | 新盤          |
| 樓盤狀況:      | 出售          |
| 金額:        | \ 2,655,000 |
| 建築面積(平方尺): | 1180 ft     |
| 房間:        | 3           |
| 浴室:        | 2           |
| 樓盤編號:      | RF960784    |
| 刊登 / 更新日期: | 14.01.2023  |

## 物業地址

|          |                |
|----------|----------------|
| 地區:      | 粵港澳大灣區         |
| 區域:      | 東莞             |
| 街道:      | 大朗鎮黃草朗社區美怡路62號 |
| 屋苑 / 大廈: | 安華香蜜松湖-東莞樓盤    |

## 樓盤及公共設施

|          |                                              |
|----------|----------------------------------------------|
| 車位:      | 有                                            |
| 樓盤設施:    | 飯廳                                           |
| 屋苑或大廈設施: | 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場 |