

## 東莞奧園翡翠瀾灣，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 王之琳 GiGi  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 68102770

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區置家興業

公司電話:

關於我們: 我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 東莞奧園翡翠瀾灣，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 東莞奧園翡翠瀾灣

物業類別: 普通住宅, 洋房項目特色: 品牌地產花園洋房建築類別: 塔樓

裝修狀況: 帶裝修產權年限:

普通住宅: 70年洋房: 70年環線位置: 五環以內

開發商: 東莞市勝新物業投資有限公司

樓盤地址: 共聯社區金豐西路 (萬江中學對面)

小區規劃

佔地面積: 19481.62 m<sup>2</sup> 建築面積: 68358.59 m<sup>2</sup> 容積率: 3.51 綠化率

: 25% 停車位: 共有785個停車位。地下室707個，地上78個。地下停車場

車位月租 350 元每月、管理費 50

元每月。自購產權車位的物業管理費為 50 元/月; 樓棟總數: 5棟總戶數

: 904戶物業公司: 奧園智慧生活服務 (廣州) 集團有限公司東莞塘廈分

公司物業費: 暫無資料

物業費描述: 暫無資料

樓層狀況: 項目規劃5棟高層，其中4棟住宅樓，1棟辦公樓，20-32層。

共904戶，高層住宅448戶，公寓456戶

### 樓盤摘要:

奧園翡翠瀾灣, 東莞奧園翡翠瀾灣, 東莞樓盤

### 索取最新價錢表:

(852) 68102770

索取平面圖: (852) 68102770

即時預約睇樓: (852) 68102770

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 2,780,000  
建築面積(平方尺): 1033 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF841318  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 東莞  
街道: 中心城區萬江萬江中學對面  
屋苑 / 大廈: 奧園翡翠瀾灣-東莞樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場