# 廣州保利時代，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

## 代理資料

名稱: 陳卓文 Jay
職位: 高級客戶董事
手提電話 (WhatsApp): (852) 68102730
預約參觀電話:
公司名稱: 大灣區物業
公司電話:
關於我們: 本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作， 加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

## 樓盤資料

標題: 廣州保利時代，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹:

**廣州保利時代**

保利時代坐落於從化區江埔街鳳院村地段，屬於江浦街道，是從化十三五規劃中重點發展的從化新城核心區域。項目由三大地塊構成，涵蓋50棟高層洋房、180套低密度洋房、低層商業及部分獨立式商業，採用圍合式、半圍合式、點式多樣化規劃佈局，既保證居住的舒適性和私密性，又在居家的通風和採光方面達到最佳效果。

【學校配套】項目配備12年一站式全齡段教育，引進廣州知名品牌學校廣州大學附屬中學作為項目中小學配套。

【商業配套】當前已有若比鄰、中影國際影城、肯德基、錢大媽等知名連鎖品牌簽署進駐意向協議。

佔地面積：274400㎡
建築面積：1034900㎡
產 權：普通住宅：70年
戶 數：8119戶
容 積 率：2.8
綠 化 率：35%
銷售公司：保利地產投資顧問有限公司
開 發 商：廣州悅騰房地產有限公司,廣州金地房地產開發有限公司
廣告公司：金燕達觀
物業公司：保利（廣州）物業發展有限公司

| | |
|---|---|
| 樓盤摘要: | 保利時代,廣州保利時代,廣州樓盤 |
| 索取最新價錢表: | (852) 68102730 |
| 索取平面圖: | (852) 68102730 |
| 即時預約睇樓: | (852) 68102730 |

## 樓盤資料

| | |
|---|---|
| 盤源: | 代理盤 |
| 物業類別: | 分層住宅 |
| 新盤/二手盤: | 新盤 |
| 樓盤狀況: | 出售 |
| 金額: | \ 1,060,000 |
| 建築面積(平方尺): | 1022 ft |
| 房間: | 2 |
| 浴室: | 2 |
| 樓盤編號: | RF525659 |
| 刊登 / 更新日期: | 14.01.2023 |

## 物業地址

| | |
|---|---|
| 地區: | 粵港澳大灣區 |
| 區域: | 廣州 |
| 街道: | 從化江埔街灌村路鳳鳴西四街5號 |
| 屋苑 / 大廈: | 保利時代-廣州樓盤 |

## 樓盤及公共設施

| | |
|---|---|
| 車位: | 有 |
| 樓盤設施: | 客廳, 露台, 飯廳 |
| 屋苑或大廈設施: | 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場 |