珠海香麓灣，首期5萬(減)，現樓發售，香港銀行按揭，最新價單

代理資料

名稱: 王之琳 GiGi
職位: 高級客戶經理
手提電話 (WhatsApp): (852) 68102770
預約參觀電話:
公司名稱: 大灣區置家興業
公司電話:

關於我們: 我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

樓盤資料

標題: 珠海香麓灣，首期5萬(減)，現樓發售，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹:

珠海香麓灣

香麓灣在打造過程中，充分利用原生態自然資源，依托珠海鳳凰山，還有那片28公里純美海岸線，讓建築間的距離順應自然肌理，最大程度地去佈局山海景觀建築。項目以0.97超低容積率造就的天地，超寬棟間距，最大程度地延伸建築間的距離，帶來更好的採光，具有很強的歸屬感和聚合力。從視野到心理，盡顯寬闊格局。

香麓灣項目淨用地面積2.45萬㎡，其中建築佔地面積0.71萬㎡，景觀總佔地面積1.74萬㎡，佔比達到71%。根據建築的分佈排列，採用嚴格的分區管理，設置3個地下車庫出入口，主要景觀帶實現人車分流。

佔地面積：20133.2㎡
建築面積：48992.36㎡
產 權：70
年戶 數：111戶
容 積 率：0.973
綠 化 率：42%
開 發 商：珠海景澤房產有限公司
物業公司：金地物業

樓盤摘要: 香麓灣,珠海香麓灣,珠海樓盤

索取最新價錢表:	(852) 68102770
索取平面圖:	(852) 68102770
即時預約睇樓:	(852) 68102770

樓盤資料

盤源:	代理盤
物業類別:	別墅
新盤/二手盤:	新盤
樓盤狀況:	出售
金額:	\ 7,800,000
建築面積(平方尺):	2346 ft
房間:	4
浴室:	4
樓盤編號:	RF651129
刊登 / 更新日期:	01.01.2023

物業地址

地區:	粵港澳大灣區
區域:	珠海
街道:	珠海市香洲區神前路6號
屋苑 / 大廈:	珠海香麓灣-珠海樓盤

樓盤及公共設施

車位:	有
樓盤設施:	地庫, 私人泳池, 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 工人房, 露台, 花園, 天台, 飯廳, 平台
屋苑或大廈設施:	游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場