深圳京基東濱時代，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

代理資料

名稱: 王之琳 GiGi
職位: 高級客戶經理
手提電話 (WhatsApp): (852) 68102770
預約參觀電話:
公司名稱: 大灣區置家興業
公司電話:

關於我們: 我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

樓盤資料

標題: 深圳京基東濱時代，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹:

深圳京基東濱時代

作為京基前海匠心巨著，立序三灣之心（三灣：深圳灣、前海灣、蛇口灣），緊扣時代脈搏，賦能片區價值蝶變。 展示中心融合了現代與國際美學，賦予空間格調與氛圍，項目約200米天際高度，遠眺前海高樓集群，環繞山海壯闊視野，約4.5米層高，未來將打造約93-235平方米雲端公館，拉闊人生更大格局。

作為粵港澳大灣區示範區和先行區的雙區核心載體，深圳三灣已建設成為一座獨具特色的灣區城市新中心，擁有佔據全球經濟版圖重要地位的位置。

京基東濱時代大廈就是深圳三灣這座正在崛起的城市中的重要一環。

京基東濱時代位於深圳市南山區前海路與東濱路交會處東北側；距離地鐵9號線荔林站200公尺。 同時執掌深圳商圈密度最高區域，自備超2600㎡商業週邊豐富配套，共享高效城市生活，頂級商圈來福士廣場、海岸城、海上世界、萬象前海、寶能all city、卓悅前海intown、深圳灣萬象城、招商匯港、city花園城、K11等十大商圈輻射。

佔地面積：6527.24㎡
建築面積：54178.59㎡
開發商：深圳市榮基德投資有限公司
產權年資：40年
戶型：93-235㎡

交屋標準：精裝
總樓層：43樓（11、21、31樓為避免樓層）
總戶數：330戶
物業費：9.8元/平方公尺/月 （金鑰匙物業）
物業公司：京基物業
車位數：233
車位比：1：0.8
梯戶比：8梯9戶
容積率：7.88
綠化率：35%
得房率：67.7%
T1棟高：4.5米
標準層面積：約1300㎡
棟建築高度：約200米
工程位置：南山區南山街道東濱路194號（9號線荔林站E出口）

樓盤摘要:	京基東濱時代,深圳京基東濱時代,深圳樓盤
索取最新價錢表:	(852) 68102770
索取平面圖:	(852) 68102770
即時預約睇樓:	(852) 68102770

樓盤資料

盤源:	代理盤
物業類別:	分層住宅
新盤/二手盤:	新盤
樓盤狀況:	出售
樓盤編號:	RF204926
刊登 / 更新日期:	25.11.2023

物業地址

地區:	粵港澳大灣區
區域:	深圳
街道:	南山南油東濱路194號
屋苑 / 大廈:	京基東濱時代-深圳樓盤

樓盤及公共設施

車位:	有
屋苑或大廈設施:	游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場