

惠州玖璽府,首期5萬(減),香港銀行按揭,最新價單





名稱:蘇碧婷 Gillian職位:高級客戶經理手提電話(852) 66124352

(WhatsApp): 預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區資產管理

公司電話:

關於我們: 我熱愛運動喜歡挑戰,曾在星加坡攻讀法律

系,發覺大灣區前景大有前途後從事地產項 目工作,五年相關銷售經驗、我的專業一定 幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶 找到心儀居所時,展露在臉上那個驚喜的笑 容。大灣區,免費睇樓團,天天出發,珠海

、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、 肇慶、江門。



樓盤資料

標題: 惠州玖璽府,首期5萬(減),香港銀行按揭,最新價單

樓盤介紹:

惠州玖璽府

工程位於惠州市大亞灣西區樟樹埔南邊灶安置區西側,馬路對面即為富康錦繡壹號,週邊覆蓋有石化大道、龍山一路、丹梓大道等交通要道, 與深圳 僅一線之隔,可以說是真正的臨深第一站!

玖璽府定位是"花園式生態居住社區",豐富的景觀花園,浪漫而閒適的居住氛圍,正是這種風格所蘊含的生活方式的精髓所在。逐漸演變成一種城市精英階層的象徵,一種豪宅居住的符號典範,塑造建築氣質,打造一個新型的高尚、生態、宜居的居住社區戶型設計滿足不同生活習慣和喜好的居民需求,每個單

體設計上充分體現現代居民的起居生活習慣和行為方式。

【交通配套】

週邊城市路網四通八達,連接深圳的交通主動脈石化大道位於工程南側,往西直接連接深圳坪山錦繡東路,緊貼深圳坪山。

專案旁10公尺就是深圳。

6站直達福田中心區:工程距離14號線沙田站2.5km,可直抵福田中心, 距離16號線田頭站5km,兩條線路將於2022年開通。 距離深大城際石 化大道站500米,距離聚龍山站2公里,深圳段已開始建設,將於2025 年開通。

【教育配套】

深圳技術大學的落實將推動坪山大學城的啟幕,計畫週邊還有北大新世



紀大亞灣實驗學校、華中師範附屬二小、華中師範附屬小學、大亞灣第 三中學等名校,同時計畫旁邊涵蓋了幼兒園到 高中的教育用地! 週邊是名校環繞,也是本計畫備受市場關注的重要一點。

【商業配套】

本片區的商業也是最成熟的區域之一,樓下就是大型購物中心有寶來商業廣場,其次在周邊還有沃爾瑪商業廣場,華潤萬家等。

可以說區域對於衣食住行的需求是一應俱全。

加上本項目本身打造的配套,可以說未來配套將會更加豐富。

佔地面積: 46000㎡

建築面積:216401.0㎡

容積率:3.2 綠化率:30% 地上車位:110個 地下車位:1362個 總戶數:1322戶

物業費: 2.9元/m³.月

停車位描述:地上車位數110;地下車位數1362

供電:民用電供水:民用水

樓盤摘要: 惠州玖璽府,惠州玖璽府,惠州樓盤

索取最新價錢表: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

即時預約睇樓: (852) 66124352

樓盤資料

盤源:代理盤物業類別:分層住宅新盤/二手盤:新盤樓盤狀況:出售

金額: ¥ 1,150,000 建築面積(平方尺): 1050 ft

房間:3浴室:2

樓盤編號: RF559401 刊登 / 更新日期: 26.11.2023

物業地址

地區: 粵港澳大灣區

區域: 惠州

街道: 大亞灣西區石化大道西302號



屋苑 / 大廈: 玖璽府-惠州樓盤

樓盤及公共設施

車位: 有

樓盤設施: 客廳,露台,飯廳

屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場,

遊樂場