惠州雅居樂白鷺湖，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

代理資料

名稱: 蘇碧婷 Gillian
職位: 高級客戶經理
手提電話 (WhatsApp): (852) 66124352
預約參觀電話:
公司名稱: 大灣區資產管理
公司電話:

關於我們: 我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

樓盤資料

標題: 惠州雅居樂白鷺湖，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹:

惠州雅居樂白鷺湖
雅居樂·白鷺湖位於惠州CBD大江北區域，緊鄰交通主動脈惠民大道，距離市中心約15分鐘，到達深圳、廣州、東莞、香港等珠三角核心城市僅需1.5小時 。 本計畫不僅坐享便利的交通，更攬盡16,000畝湖山版圖。本計畫坐擁4000畝浩瀚湖泊、超萬畝生態園林，更有五星級喜來登度假酒店、白鷺湖體育公園、湖濱人工沙灘、水上樂園及頂級湖畔俱樂部等配套臨湖而築。 雅居樂揮資50億攜手美國WATG、新加坡貝爾高林等大師傾心打造，項目是集主題公園、五星級度假酒店、休閒度假居住於一體的賦有特色的「南中國醉美湖畔小鎮」。
項目共分為三期開發：第一期規劃為集風情商業街、主題樂園、生態辦公大樓、五星級度假飯店、卓符幼兒園、惠州十一小學（白鷺湖分校）及高尚住宅為主的核心都會 區；二期規劃為以山水高爾夫主題樂園為核心的高貴住宅區；三期規劃為住宅區及白鷺鷥自然生態保護區。
雅居樂白鷺湖規劃有商業配套區，規劃包括有「白金級」五星級飯店、交通中心、商務辦公室區、名店街、不夜城、惠州新天地、惠州三里屯、荷里活夢世界3D電影院、漁人碼頭等 商業配套區。
專案規模宏大，總佔地面積達16,000畝，有利於專案的永續發展。 當地獨一無二的4000畝天然水庫的環境資源優勢，有利於吸引來自廣州、深圳、香港、以及星羅棋布的中外企業高層管理人，甚至是全國的旅遊度假市場的開發。

工程接近廣惠高速、深惠高速，距離市區只有9.2公里。 地塊植被狀況良好，空氣清新，無污染400米湖濱商業街位於雅居樂白鷺湖中央都會區，為該社區唯一一條一體化商業街。 商業街佔據社區最主幹景觀大道，毗鄰喜來登白金超五星級酒店、大型超市等國際大型配套。
週邊商業：中國銀行,工行, 建行,農行
週邊公園：2500畝山水高爾夫公園、運動生態公園
週邊學校：國際知名學校
週邊大眾運輸：10路公車可直接抵達雅居樂白鷺湖。
商務配套：白金五星喜來登飯店、生態商務辦公室、私屬會所；
商業配套：聯華超市、工商銀行、港式餐廳等已全程營業；
休閒搭配：3000㎡湖濱海灘、惠州首條社區環湖綠道、20000㎡stanly公園。
【政府合作】惠城區政府和雅居樂合作開發；
【巨盤】1.6萬畝罕見超級巨盤，有利於專案的永續發展；
【水景】4000畝天然水庫，水景資源豐富，自然環境不錯；
【CBD】靠近惠州江北CBD
佔地面積：89789㎡
建築面積：118857.0㎡
容積率：0.44
綠化率：30%
大樓總數：6棟
總戶數：56戶
物業公司：雅生活智慧城市服務股份有限公司惠州分公司
物業費：4元/㎡·月

樓盤摘要:	雅居樂白鷺湖,惠州雅居樂白鷺湖,惠州樓盤
索取最新價錢表:	(852) 66124352
索取平面圖:	(852) 66124352
即時預約睇樓:	(852) 66124352

樓盤資料

盤源:	代理盤
物業類別:	分層住宅
新盤/二手盤:	新盤
樓盤狀況:	出售
金額:	\ 770,000
建築面積(平方尺):	1160 ft
房間:	3
浴室:	2
樓盤編號:	RF790718
刊登 / 更新日期:	27.11.2023

物業地址

地區:	粵港澳大灣區
區域:	惠州
街道:	惠城區汝湖雅居樂大道1號
屋苑 / 大廈:	雅居樂白鷺湖-惠州樓盤

樓盤及公共設施

車位:	有
樓盤設施:	客廳, 露台, 飯廳
屋苑或大廈設施:	游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場