萬科深業灣中新城，深中通道深圳香港一橋之隔，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單，免費中港VIP專車上門接載睇樓

代理資料

名稱: 孫玉梅 Gena
職位: 投資部高級經理
手提電話 (WhatsApp): (852) 68103770
預約參觀電話:
公司名稱: 大灣區房地產
公司電話:
關於我們: 本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗， 但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

樓盤資料

標題: 萬科深業灣中新城，深中通道深圳香港一橋之隔，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單，免費中港VIP專車上門接載睇樓

樓盤介紹:

萬科深業灣中新城

位於馬鞍島上，總建面約155萬m^2，是政商文旅住一體的濱海新城，也是島上唯一對望前海的濱海計畫。 島上配備40所學校、7大醫療機構、14大公園、6大商業環繞，項目自建約9.29萬m^2嶺南商業水街，約3.5萬m^2超塔商業、濱海會展中心、國際遊輪碼頭、五
星級酒店等濱海都會配套。 面對不同需求，首開產品有建面約 69-230m^2品質高層、建面約30-65m^2精品公寓，建面約1200-1500m^2花園獨棟辦公、建面約1200-2000m^2高層辦公，可企業客製化。
【總樓棟】3棟
【總戶數】1258戶
【產品總建面】59042.2㎡
【產品面積段】建面約321呎/532呎/708呎公館
【層高】約3.6m
【層數】21-22層
【交付標準】精裝交付
【產權年限】40年
【相關收費】物業費4.5元/㎡，水費約4.02元/噸，電費約0.69-0.84元/度

【戶型合集】
②灣中公館3#-戶型及標準層

樓盤摘要:	萬科灣中新城,萬科深業灣中新城,中山樓盤
索取最新價錢表:	(852) 68103770
索取平面圖:	(852) 68103770
即時預約睇樓:	(852) 68103770

樓盤資料

盤源:	代理盤
物業類別:	公寓
新盤/二手盤:	新盤
樓盤狀況:	出售
金額:	\ 398,000
建築面積(平方尺):	321 ft
房間:	1
浴室:	1
樓盤編號:	RF321830
刊登 / 更新日期:	21.07.2025

物業地址

地區:	粵港澳大灣區
區域:	中山
街道:	中山市翠亨新區起步區東五圍
屋苑 / 大廈:	萬科灣中新城-中山樓盤

樓盤及公共設施

車位:	有
屋苑或大廈設施:	游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場