海倫堡海倫灣-中山¦900蚊呎¦首期5萬(減)¦海濱江地鋪長廊

代理資料

名稱: 黃思朗 Jason
職位: 高級客戶經理
手提電話 (WhatsApp): (852) 68102740
預約參觀電話:
公司名稱: 大灣區置業
公司電話:

關於我們: 本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

樓盤資料

標題: 海倫堡海倫灣-中山¦900蚊呎¦首期5萬(減)¦海濱江地鋪長廊

樓盤介紹: 海倫灣，中山北首席水岸豪宅。 海倫灣位於中山小欖鎮與東鳳鎮交匯處，擁小欖水道享兩城配套，所處位置屬於東鳳鎮政府今年實施“森林進城計劃”中小欖水道周邊10公里沿岸“綠色飄帶”重要組成。 項目周邊交通系統十分強大，現有交通系統包括貫穿中山南北鎮區的105國道、高速系統廣珠西線、中江高速、京珠高速等快速路網系統、其中項目10分鐘時間可達廣珠西線高速阜沙出入口，上高速後經中江高速15分鐘可達中山主城區，20分鐘到江門市區、35分鐘內到佛山市區、經廣珠西線轉中江高速接京珠高速60分鐘到珠海、經廣珠西線轉中江高速接京珠高速40分鐘可到廣州、經廣珠西線轉中江高速接京珠高速轉虎門高速接廣深高速80分鐘可到深圳，暢享1小時珠三角生活圈。 海倫灣佔地8.5萬平方米，總建築面積約43萬平方米，規劃有8棟多層別墅，20棟32層高一線江景洋房。採用現代與古典混搭建築風格組成點板建築群，產品是海倫堡地產集14年大成經典王牌戶型---從97平方米三房到178平方米四房不等，戶戶有景，南北朝向，既保障每戶最大化欣賞到美麗江景，又實現良好通風采光。 海倫灣以打造中山北首席水岸豪宅為目標，項目根據南高北低地塊規劃，將江景、園景、別墅、洋房佈局為“雙軸雙核心”圍合式規劃佈局；項目內部規劃有泳池、特色草地、幼兒園等社區配套。項目周邊配套一應俱全，東鳳公園、濱江公園、東鳳醫院、小欖大信新都匯商場、大福源商圈、東鳳壹加壹超市近在咫尺；海倫灣是海倫堡地產進駐中山北開發的首個高端水岸項目，項目預計5月中下旬開始對外開放

銷售中心及樣板房，中山市民將可以親身領略中山北首個南向江岸豪宅風情。 內部配套： 泳池、特色草地、幼兒園等社區配套 道路交通： 項目周邊交通系統十分強大，現有交通系統包括貫穿中山南北鎮區的105國道、高速系統廣珠西線、中江高速、京珠高速等快速路網系統、其中項目10分鐘時間可達廣珠西線高速阜沙出入口，上高速後經中江高速15分鐘可達中山主城區，20分鐘到江門市區、35分鐘內到佛山市區、經廣珠西線轉中江高速接京珠高速60分鐘到珠海、經廣珠西線轉中江高速接京珠高速40分鐘可到廣州、經廣珠西線轉中江高速接京珠高速轉虎門高速接廣深高速80分鐘可到深圳，暢享1小時珠三角生活圈。 周邊商業： 小欖大信新都匯商場、大福源商圈、東鳳壹加壹超市 周邊景觀： 南岸一線江岸景色 周邊交通： 周邊交通系統十分強大，現有交通系統包括貫穿中山南北鎮區的105國道、高速系統廣珠西線、中江高速、京珠高速等快速路網系統、其中項目10分鐘時間可達廣珠西線高速阜沙出入口，上高速後經中江高速15分鐘可達中山主城區，20分鐘到江門市區、35分鐘內到佛山市區、經廣珠西線轉中江高速接京珠高速60分鐘到珠海、經廣珠西線轉中江高速接京珠高速40分鐘可到廣州、經廣珠西線轉中江高速接京珠高速轉虎門高速接廣深高速80分鐘可到深圳，暢享1小時珠三角生活圈。 周邊公園： 東鳳公園、濱江公園 周邊醫院： 東鳳醫院

1. 一線江景，景觀開闊，105國道旁，龍山公園對面。

2. 70年產權，商住兩用，不限購不限貸，可明火通天然氣。

3. 品牌打造，海倫堡傾力打造新派豪宅商業集中地。

4. 現鋪出售，即買即有證，超高贈送率，買兩層送一層。

5. N+1多變戶層商鋪，12.8米層高，贈送地下室，私家雙車位。

6. 三大商圈交匯處，中心地帶，臨近小欖富人區。

樓盤摘要:	海倫堡海倫灣,中山海倫堡海倫灣,中山樓盤
索取最新價錢表:	(852) 68102740
索取平面圖:	(852) 68102740
即時預約睇樓:	(852) 68102740

樓盤資料

盤源:	代理盤
物業類別:	商舖
新盤/二手盤:	新盤

樓盤狀況:	出售
金額:	HKD 600,000
建築面積(平方尺):	610 ft
房間:	2
浴室:	1
樓齡:	2019
樓盤編號:	RF419336
刊登 / 更新日期:	08.08.2021

物業地址

地區:	粵港澳大灣區
區域:	中山
街道:	中山市東鳳鎮沿江路
屋苑 / 大廈:	海倫堡海倫灣-中山樓盤

樓盤及公共設施

樓盤設施:	客廳, 工人房, 露台, 飯廳
屋苑或大廈設施:	游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場