惠州合生濱海城¦首期5萬(減)¦香港高鐵一小時直達¦即買即住，香港銀行按揭，最新價單

代理資料

名稱: 孫玉梅 Gena
職位: 投資部高級經理
手提電話 (WhatsApp): (852) 68103770
預約參觀電話:
公司名稱: 大灣區房地產
公司電話:
關於我們: 本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗， 但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

樓盤資料

標題: 惠州合生濱海城¦首期5萬(減)¦香港高鐵一小時直達¦即買即住，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹:

項目名稱：合生濱海城
開發商：合生創展
區域位置：惠州市大亞灣澳頭安惠大道1號西側1.5公里
佔地面積：68萬平方米
總建築面積：200萬平方米
綠化率：38.8%
面積：119-130-131㎡
物業管理費：2元
裝修標準：毛坯現房
交樓時間：2020年10月25號
交易方式：一次性/按揭

一、區域規劃圖，小桂出口，福田羅湖半小時車程；

二、項目配套圖，200萬平原生態醇熟大城園區國際幼兒園、澳頭第一小學、大亞灣第一中學，萬達、沃爾瑪12萬平成熟商超

三、36萬㎡原生態海域，89座島嶼 望海 靠山 攬白鷺，純天然的白

鷺島嶼，與白鷺為鄰

四、獨一無二私享山林湖海景觀，最美海景潮州島；家門口的遊玩去處(騎行綠道)，漁人碼頭，小鷹嘴滑翔基地；

五、 5分鐘沃爾瑪超市，滿足所有日常需求，大亞灣澳頭（30分鐘車程達惠州南站）

六、 合生濱海城9大價值秘籍，從此，繁華與靜謐兼得
1-200 萬方山林湖海島
2-灣區置業不二之選
3-臨深近港 近港口近高速
4-廣深港高鐵1小時通勤香港
5-坐享周邊1線城市資源外
6-12年精英學校免費就讀
7-家庭型豐盛大城配套
8-依山傍海，悅攬雙城繁華
9-絕版戶型、二梯三戶、戶戶朝南

周邊生活配套：
配套：濱海公園、漁人碼頭、大亞灣綠道、紅樹林公園、南蛇嶺公園、中央公園、虎頭山公園、螺嶺公園、大亞灣森林公園

綜合商場：華潤萬家、沃爾瑪、三星購物廣場、美福廣場

著名景點：三門島、大甲島、東昇漁村、清泉寺、霞湧黃金海岸等

教育機構：澳頭第一小學、澳頭中學、大亞灣第一中學、愛丁堡雙語學校、澳頭中心幼兒園

醫院：大亞灣人民醫院、中山大學附屬第一醫院惠亞醫院

酒店：中海酒店、港興茶餐廳、鑫元酒店、陽光假日酒店

金融機構：中國工商銀行、中國建設銀行、中國銀行、中國農業銀行、郵政儲蓄、廣發銀行

7星級王府酒店、36萬平米純天然私家內海、3公里長親水棧道、海上高爾夫、半山高爾夫、天然白鷺島、生態紅樹林、度假潮州島（含星級酒店）。

樓盤摘要: 合生濱海城,惠州合生濱海城,惠州樓盤

索取最新價錢表:	(852) 68103770
索取平面圖:	(852) 68103770
即時預約睇樓:	(852) 68103770

樓盤資料

盤源:	代理盤
物業類別:	分層住宅
新盤/二手盤:	新盤
樓盤狀況:	出售
金額:	\ 800,000
建築面積(平方尺):	1281 ft
房間:	3
浴室:	2
樓盤編號:	RF172421
刊登 / 更新日期:	01.01.2023

物業地址

地區:	粵港澳大灣區
區域:	惠州
街道:	惠州市大亞灣中心區澳頭安惠大道
屋苑 / 大廈:	合生濱海城-惠州樓盤

樓盤及公共設施

車位:	有
樓盤設施:	客廳, 露台, 飯廳
屋苑或大廈設施:	游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 燒烤場, 遊樂場