中山瀚康首府，首期5萬(減)，買一層送一層，優質鐵路沿線，現樓發售，香港銀行按揭，最新價單

代理資料

名稱:	區嘉明 Jackson
職位:	高級客戶經理
手提電話 (WhatsApp):	(852) 68102177
預約參觀電話:	
公司名稱:	大灣區投資
公司電話:	
關於我們:	本地香港仔，2011年倫敦畢業後回香港，經歷了回流住房的艱辛經驗，萌芽了對房地產在社會上實際需求，具備永久保證性和投資性，並立下決定，以此作為終身職業， 歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

樓盤資料

標題: 中山瀚康首府，首期5萬(減)，買一層送一層，優質鐵路沿線，現樓發售，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹:

430呎 36萬 雙鑰匙 (上下層獨立兩個單位)
548呎 53萬 三房兩廳兩廁
瀚康首府
由深圳瀚康控股集團投資開發，亦是瀚康集團首次進駐中山；項目佔地約4萬㎡，建築面積約10.5萬㎡；身處軌道交通高速發展繁榮的時代，項目距城軌南頭站僅300米，通達廣珠深，執掌大灣區；項目兩公里內包攬金盛隆購物廣場、穗西市場等6大綜合商業體和南頭公園等4大公園景觀，便利生活觸手可及。 項目旨在打造成為城市精品住宅，綠化率約40%，享受繁華里的高端人居生態圈；主力戶型是86-109㎡戶型，擁享6.2米超大景觀陽台，戶內空間結構南北通透，以舒適、和諧、尊崇的姿態擁抱生活。府藏繁華，人居典範，打造集城市居住、商業配套、休閒舒適為一體的新宜居地。 車位總數： 1028 車位配比： 1:1.8 道路交通： 2分鐘直達廣珠西線高速南頭入口，30分鐘直達廣州番禺，半小時貫穿中山主城區，到珠海僅需45分鐘； 距離廣珠城軌南頭站僅300米路程，首站直達順德容桂、次站即達廣州，全程(終點站為廣州南站)僅需19分鐘；到城區“ 中山北站 ”只需16分鐘，到“ 珠海北站 ”35分鐘；通達廣珠深，執掌大灣區。 周邊商業： 穗西市場(直線距離約1.7km)、時尚京都廣場(直線距離約1.5km)、金盛隆光明購物中心(直線距離約1.3km)、南頭

市場(直線距離約1.7km)、黃圃壹加壹超市(直線距離約4km)、長虹商貿中心(直線距離約1.8km)、海雅商業體(直線距離約400m） 周邊景觀：(2020 年規劃)水上運動公園(直線距離約 1.9km)、南頭公園(直線距離約1km)、南頭穗西新沙公園(直線距離約2.3km)、天河公園(直線距離1.3km） 周邊公園：(2020 年規劃)水上運動公園(直線距離約 1.9km)、南頭公園(直線距離約1km)、南頭穗西新沙公園(直線距離約2.3km)、天河公園(直線距離1.3km） 周邊醫院：
廣濟醫院(直線距離約3km)、黃圃人民醫院(直線距離約4km) 周邊學校：南頭初級中學(直線距離1.3km)，昇輝小學(直線距離約2.3km)、南頭鎮中心小學(直線距離約1km)、東桂園幼兒園(直線距離約2km)、三鑫學校(直線距離約900m)、三鑫幼兒園(直線距離900m)、小太陽幼兒園(直線距離約800m）

樓盤摘要:	瀚康首府,中山瀚康首府,中山樓盤
索取最新價錢表:	(852) 68102177
索取平面圖:	(852) 68102177
即時預約睇樓:	(852) 68102177

樓盤資料

盤源:	代理盤
物業類別:	公寓
新盤/二手盤:	新盤
樓盤狀況:	出售
金額:	\ 300,000
建築面積(平方尺):	376 ft
房間:	2
浴室:	1
樓盤編號:	RF109491
刊登 / 更新日期:	15.08.2023

物業地址

地區:	粵港澳大灣區
區域:	中山
街道:	中山市南頭鎮南頭大道
屋苑 / 大廈:	瀚康首府-中山樓盤

樓盤及公共設施

車位:	有
屋苑或大廈設施:	游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場