華盛觀薈名庭-深圳¦首期5萬(減)¦地鐵物業¦大型商場¦一站式名校精英教育(實景航拍)

代理資料

名稱: 黃思朗 Jason
職位: 高級客戶經理
手提電話 (WhatsApp): (852) 68102740
預約參觀電話:
公司名稱: 大灣區置業
公司電話:
關於我們: 本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

樓盤資料

標題: 華盛觀薈名庭-深圳¦首期5萬(減)¦地鐵物業¦大型商場¦一站式名校精英教育 (實景航拍)

樓盤介紹:

【金洪·華盛觀薈名庭】二期
龍華中心 臻品闊宅

項目名稱：金洪·觀薈
產品類型：住宅
開發商：深圳市金洪實業投資發展有限公司
地址：深圳市龍華新區碧瀾路與悅興路交匯處
佔地面積：20034.90㎡
建築面積：117173.25㎡
容積率：4.31
綠化率：≥35%
車位：656個
總戶數：806戶
交樓時間：現樓
土地性質：住宅用地
物業公司：深圳市金洪物業服務有限公司
物業費：3.8元/㎡（住宅）

核心價值點 【城市更新，代言龍華全新升級】片區擁有超2000萬㎡城市舊改體量，資本矚目的城市核心即將全面升級。項目南万科，北卓越，東金光華，西華潤，另有鴻榮源，佳兆業，宏發等知名開發商進駐龍華，城市面貌煥然一項，產品價值光速騰飛。

【區域規劃，龍華片區戰略佈局】重金推進龍華新區金融商貿、總部、研發、服務等功能的新區南片區，以及項目所在的以行政、文化、科研、公共服務於一體的新區北片區，形成“一南一北，雙核驅動”的態勢；

【多維交通，暢享城市核心生活圈】地鐵4號線延長線在2020年正式開通，站點長湖站距離項目僅約5分鐘左右的路程；項目零距離公交總站，多條高速公路及有軌電車接駁深圳各區，暢通全城。

【多元配套，醇享成熟商業配套】項目自帶成熟商業觀薈裡，以及5分鐘車程奢享深圳北超50萬平方米最大城市綜合體“觀瀾湖新城”，項目周邊的商業，娛樂，購物，休閒等配套十分便利齊全，讓您咫尺之間盡享繽紛生活體驗。

【淨美之境，得天獨厚的絕佳之景】九龍山風景區位於項目西面，觀瀾河位於項目東面，項目還坐擁觀瀾人民公園、長湖公園（規劃中）這兩大市政公園的生態資源，距離本項目車程約10分鐘的觀瀾湖高爾夫等等自然資源形成的豐富文化藝術景觀資源。

【名校精英教育，一站式無憂教育資源】項目自帶2700㎡的9班制幼兒園；項目所在的小學學區劃分為觀瀾第二小學，位於觀瀾大道，距離本項目步行約5-10分鐘；初中學校為觀瀾第二中學，在龍華區排名第三。優質教育資源，為您提供一站式精英教育。

【奢闊空間尺度，讓美景與輕風相隨】戶型方正，帶陽台，窗窗觀景，明廚明衛，主賓分區，動靜區隔。
4-5房舒適設計，空間使用率極高，優質品牌打造，尊享臻品闊宅。

樓盤摘要:	華盛觀薈名庭,深圳華盛觀薈名庭,深圳樓盤
索取最新價錢表:	(852) 68102740
索取平面圖:	(852) 68102740
即時預約睇樓:	(852) 68102740

樓盤資料

盤源:	代理盤

物業類別:	分層住宅
新盤/二手盤:	新盤
樓盤狀況:	出售
金額:	HKD 6,057,000
建築面積(平方尺):	1334 ft
房間:	4
浴室:	2
樓盤編號:	RF214745
刊登 / 更新日期:	11.12.2021

物業地址

地區:	粵港澳大灣區
區域:	深圳
屋苑 / 大廈:	華盛觀薈名庭-深圳樓盤

樓盤及公共設施

車位:	有
樓盤設施:	客廳, 飯廳
屋苑或大廈設施:	游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場