

## 君勝熙瓏山-深圳|首期5萬(減)|鐵路沿線，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 黃思朗 Jason  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 68102740  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區置業  
公司電話:  
關於我們:

本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 君勝熙瓏山-深圳|首期5萬(減)|鐵路沿線，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

君勝熙瓏山  
地鐵公園大盤 現樓即買即住  
項目基本信息  
1、佔地面積：約6.6萬m<sup>2</sup>  
2、建築面積：約40萬m<sup>2</sup>  
3、容積率：4.38  
4、總戶數：住宅2110套（可售）  
5、車位數：約1：1  
6、交樓標準：毛坯  
7、開發商：深圳君勝控股集團有限公司  
8、物業管理：深圳市君勝物業管理有限公司  
9、交樓時間：2019年12月28日，現樓  
10、在售戶型：約80-132m<sup>2</sup>主流宜居產品  
11、項目地址：龍崗大道與龍坪路交匯處（香沙公園與拜仁足球學校旁）  
十大硬核價值  
【區域蝶變】龍崗中心城與國際低碳城雙核交匯處，示範區、大灣區、東進利好爆發  
【現樓熱銷】80-132m<sup>2</sup>臻品現樓 即買即住  
【硬核交通】三號線東延線新生站400米即達（在建中）

【學府環伺】東興外國語學校、家門口國際拜仁足球學校(籌建中)、自帶優質幼兒園  
【生態公園】香沙濕地公園零距離，同時緊鄰龍崗河濕地公園等共計1900萬平方綠被  
【都心大城】約40萬m<sup>2</sup>建面都心大城，超100米超寬樓間距  
【超體園林】約4萬m<sup>2</sup>超體園林，打造全齡段生活娛樂需求  
【權威物業】君勝物業-國家一級物管，24小時定制無憂服務

樓盤摘要: 君勝熙瓏山,深圳|君勝熙瓏山,深圳樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

即時預約睇樓: (852) 68102740

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 2,560,000  
建築面積(平方尺): 861 ft  
房間: 3  
浴室: 1  
樓盤編號: RF163187  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 深圳  
街道: 深圳市龍崗區龍崗大道與龍坪路  
屋苑 / 大廈: 君勝熙瓏山-深圳樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場