

## 中山奧園香山美景|首期5萬(減), 現樓發售, 香港銀行按揭, 最新價單



### Agent Info

Name: 孫玉梅 Gena  
Position: 投資部高級經理  
Mobile Phone (852) 68103770  
(WhatsApp):

Phone  
Number:  
Company 大灣區房地產

Name:  
Company  
Phone:

About Us: 本人畢業於清華大學, 只有短短三年的房地產工作經驗, 但永不放棄是我的座右銘, 歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料, 樂意為您服務, 找到心儀的居所。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 中山奧園香山美景|首期5萬(減), 現樓發售, 香港銀行按揭, 最新價單

### Description:

#### 中山奧園香山美景

是奧園集團的珠中第7作, 位於中山市三鄉鎮沙坦路與105國道交界處, 雄踞三鄉、坦洲和珠海三城門戶板塊, 地處粵港澳大灣區的核心位置。奧園香山美景佔地約1.9萬方, 總建約4.8萬方, 由4棟的高層住宅和6棟聯排別墅組成。住宅建築點式佈置, 間距寬敞, 南北朝向, 通風采光俱佳。主力打造100m<sup>2</sup>的4房和121-166方的聯排別墅, 超高使用率, 致力於為珠中青年打造夢想中的家。秉承奧園地產“構築健康生活”的理念, 項目重視園林及綠化建設, 小區內有陽光草坪, 景觀園林, 運動跑道等小區配套, 致力於為業主提供優質的居住體驗, 盡享健康生活, 讓“運動就在家門口”不再是一句口號, 以實際行動將健康運動理念落到實處。

車位總數: 294車位配比: 1:0.95物業

費: 住宅: 3元/m<sup>2</sup>/月道路交通:

K995、931, 地鐵5號線(規劃中)

周邊商業: 三鄉大潤發、順昌購物廣場、上沖樂世界、奧園廣場新圩市場、三鄉市場工商銀行、農業銀行、建設銀行、中國銀行、交通銀行餐飲: 一煲鴿餐廳、緣聚閣餐廳、桂山漁村、海港大酒、雅居樂酒店以及名座假日酒店旅遊: 泉眼溫泉, 中山溫泉, 泉林山莊

周邊景觀: 小瑯環公園

周邊醫院: 三鄉醫院, 坦洲醫院、南華醫院、各大社區衛生站

周邊學校：三鑫雙語學校、光後中心小學、鴉崗小學、新圩小學、平東小學、新桂山中學、平嵐小學

Property text: 奧園香山美景,中山奧園香山美景,中山樓盤

Get the latest price list: (852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

Make an appointment: (852) 68103770

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 700,000  
Gross Area (sq. ft.): 979 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Reference No.: RF537241  
Posted / Updated on: Apr 30, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Zhongshan  
Road / Street: 中山市三鄉鎮沙坦路  
Estate / Building: 奧園香山美景 - 中山樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Family Room, Living Room, Fully Equipped Kitchen, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground