# 中山花海灣¦首期5萬(減)¦鐵路沿線，香港銀行按揭，最新價單

## 代理資料

名稱: 黃思朗 Jason
職位: 高級客戶經理
手提電話 (WhatsApp): (852) 68102740
預約參觀電話:
公司名稱: 大灣區置業
公司電話:

關於我們: 本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

## 樓盤資料

標題: 中山花海灣¦首期5萬(減)¦鐵路沿線，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹: 華以泰地產花海灣項目位於中山市岐環路2號，定位為“ 石岐西?臨江畔高端品質社區 ”，是整個西區標杆性的高端住宅項目。整個項目佔地約7.9萬平米，建築面積約24萬平，綠化率達到36%。 花海灣坐鎮石岐西核心位置，尊享最完善生活配套，暢享最便捷的生活出行，彩虹市場、華潤超市超市、嘉榮超市、日昇美食街、五月花電影院、新中醫院、西區中心小學、濕地公園等外部配套一應俱全。地中海風情園林、生活館、泳池、羽毛球場、精英幼兒園等內部配套隨心所享。小區採用罕見大圍合式佈局，擁有200米全城最闊樓距，圍而不合，藏風納氣，景觀最大化的同時通風采光俱佳。花海灣可以實現客戶對城市、公園棲居幸福生活的願望！ 車位總數： 地上車位數700 ； 地下車位數1000 車位配比： 1:1.2 物 業 費： 2.2元/月/平米 內部配套： 生活館、泳池、精英幼兒園 道路交通： 共有11條線路臨近項目：29路、64路、4路、16路、23路、24路、30路、35路、47路、50路、55路。 周邊商業： 彩虹市場、華潤超市、嘉榮超市、日昇美食城、五月花電影院、建材市場、蓮園路食街、鴻源汽車交易市場等 周邊景觀： 日昇美食街、五月花電影院 周邊交通： 共有11條線路臨近項目：29路、64路、4路、16路、23路、24路、30路、35路、47路、50路、55路。 周邊公園： 濕地公園 周邊醫院： 中山中醫院新大樓、後山社區衛生服務站 周邊學校： 花海灣精英幼兒園、西區中心小學、張溪鄭二小學、員峰小學、北區中學等

| | |
|---|---|
| 樓盤摘要: | 花海灣,中山花海灣,中山樓盤 |
| 索取最新價錢表: | (852) 68102740 |
| 索取平面圖: | (852) 68102740 |
| 即時預約睇樓: | (852) 68102740 |

## 樓盤資料

| | |
|---|---|
| 盤源: | 代理盤 |
| 物業類別: | 分層住宅 |
| 新盤/二手盤: | 新盤 |
| 樓盤狀況: | 出售 |
| 金額: | \ 1,180,000 |
| 建築面積(平方尺): | 882 ft |
| 房間: | 2 |
| 浴室: | 1 |
| 樓盤編號: | RF203832 |
| 刊登 / 更新日期: | 01.01.2023 |

## 物業地址

| | |
|---|---|
| 地區: | 粵港澳大灣區 |
| 區域: | 中山 |
| 街道: | 中山市西區岐環路2號 |
| 屋苑 / 大廈: | 花海灣-中山樓盤 |

## 樓盤及公共設施

| | |
|---|---|
| 車位: | 有 |
| 樓盤設施: | 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳 |
| 屋苑或大廈設施: | 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場 |