

## 廣州保利時代，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 陳卓文 Jay  
職位: 高級客戶董事  
手提電話: (852) 68102730  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區物業  
公司電話:  
關於我們:

本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 廣州保利時代，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 廣州保利時代

保利時代坐落於從化區江埔街鳳院村地段，屬於江浦街道，是從化十三五規劃中重點發展的從化新城核心區域。項目由三大地塊構成，涵蓋50棟高層洋房、180套低密度洋房、低層商業及部分獨立式商業，採用圍合式、半圍合式、點式多樣化規劃佈局，既保證居住的舒適性和私密性，又在居家的通風和採光方面達到最佳效果。

【學校配套】項目配備12年一站式全齡段教育，引進廣州知名品牌學校廣州大學附屬中學作為項目中小學配套。

【商業配套】當前已有若比鄰、中影國際影城、肯德基、錢大媽等知名連鎖品牌簽署進駐意向協議。

佔地面積：274400m<sup>2</sup>

建築面積：1034900m<sup>2</sup>

產權：普通住宅：70年

戶數：8119戶

容積率：2.8

綠化率：35%

銷售公司：保利地產投資顧問有限公司

開發商：廣州悅騰房地產有限公司,廣州金地房地產開發有限公司

廣告公司：金燕達觀

物業公司：保利（廣州）物業發展有限公司

樓盤摘要: 保利時代,廣州保利時代,廣州樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

即時預約睇樓: (852) 68102730

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 1,060,000  
建築面積(平方尺): 1022 ft  
房間: 2  
浴室: 2  
樓盤編號: RF525659  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 廣州  
街道: 從化江埔街灌村路鳳鳴西四街5號  
屋苑 / 大廈: 保利時代-廣州樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場